







PORT CANIGÓ II Elegantes Apartment mit 1 Schlafzimmer, Terrasse und Blick auf den Kanal

<p>Apartment mit Terrasse und Kanalblick in Port Canigó II, Santa Margarida</p><p>
</p><p>Entdecken Sie dieses charmante Apartment zum Verkauf in der exklusiven Anlage Port Canigó, gelegen in der ruhigen und privilegierten Wohngegend Santa Margarida, Roses – eine ideale Umgebung, um das Mittelmeer und das Leben direkt an den Kanälen zu genießen.</p><p>
</p><p>Die Wohnung verfügt über ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit offener Küche, das einen hellen und funktionalen Wohnbereich schafft und Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit schönem Blick auf die Kanäle bietet. Der perfekte Ort, um sich zu entspannen, eine Mahlzeit im Freien zu genießen oder die Umgebung zu bewundern.</p><p>
</p><p>Sie verfügt über ein Schlafzimmer mit einem großen Einbauschrank sowie ein komplettes Badezimmer mit Badewanne. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage und Aluminiumfenster, die das ganze Jahr über für Komfort und Funktionalität sorgen.</p><p>
</p><p>Die Anlage Port Canigó bietet großzügige Gartenanlagen, mehrere Swimmingpools und direkten Zugang zu den Kanälen. Damit ist sie sowohl als Feriendomizil als auch als dauerhafter Wohnsitz oder attraktive Investition an der Costa Brava bestens geeignet.</p><p>
</p><p>Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen optionalen Stellplatz zu erwerben, der nicht im Verkaufspreis enthalten ist.</p><p>
</p><p>Eine hervorragende Gelegenheit, ein Apartment mit Terrasse und Kanalblick in einer der attraktivsten Gegenden von Roses zu erwerben.</p>

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Avenida PORT CANIGÓ, Roses
Wohnfläche	49 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	6 m^2
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

169.000 €



















