
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

POBLAT TÍPIC Gemütliches Apartment im Herzen von Empuriabrava, nur 400 m vom Strand entfernt

<p>? Ihr neues Zuhause am Mittelmeer erwartet Sie in Empuriabrava!</p><p>
</p><p>Nur 400 Meter vom Strand entfernt bietet dieses charmante Apartment mit 39 m² Wohnfläche eine hervorragende Gelegenheit – sowohl für unvergessliche Ferien als auch für einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über.</p><p>
</p><p>Im Herzen von Empuriabrava gelegen, verbindet die Wohnung eine erstklassige Lage, viel Tageslicht und Komfort mit sämtlichen Geschäften und Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe.</p><p>
</p><p>?? Hell, gemütlich und gut aufgeteilt</p><p>
</p><p>Die Wohnung verfügt über 1 Schlafzimmer und 1 komplett ausgestattetes Badezimmer und befindet sich im 3. Stock eines Gebäudes mit Aufzug.</p><p>
</p><p>Dank der Ost-West-Ausrichtung genießt die Wohnung den ganzen Tag über viel natürliches Licht und schafft dadurch eine warme und angenehme Atmosphäre.</p><p>
</p><p>Das im Jahr 1983 erbaute und gut erhaltene Apartment ist bereit, Ihr neues Zuhause oder Ihr persönlicher Rückzugsort an der Costa Brava zu werden.</p><p>
</p><p>? Ihr privater Außenbereich</p><p>
</p><p>Zu den besonderen Vorzügen gehört der private Balkon mit Terrasse und Aluminiumverglasung. Der perfekte Ort, um den Tag mit einem Kaffee im Freien zu beginnen, nach einem Strandtag zu entspannen oder die milden mediterranen Abende zu genießen.</p><p>
</p><p>Die doppelte Ausrichtung sorgt zu verschiedenen Tageszeiten für angenehme Lichtverhältnisse und vermittelt ein großzügiges und behagliches Wohngefühl.</p><p>
</p><p>? Alles bequem zu Fuß erreichbar</p><p>
</p><p>Die Lage ist zweifellos einer der großen Pluspunkte: mitten in Empuriabrava und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt.</p><p>
</p><p>Restaurants, Geschäfte und alle wichtigen Dienstleistungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. So können Sie den Alltag bequem genießen, ohne auf ein Auto angewiesen zu sein.</p><p>
</p><p>Darüber hinaus ist Empuriabrava für sein angenehmes Mikroklima bekannt. Damit eignet sich die Wohnung nicht nur hervorragend für den Sommer, sondern auch für Aufenthalte und Auszeiten das ganze Jahr über.</p><p>
</p><p>? Eine Gelegenheit, die Costa Brava zu genießen</p><p>
</p><p>Wenn Sie eine Wohnung in Meeresnähe, hell, praktisch und in hervorragender Lage suchen, sollten Sie sich diese Immobilie unbedingt ansehen.</p><p>
</p><p>Entdecken Sie sie selbst und lassen Sie

ref. 24/6620

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Avenida CARLES FAGES DE CLIMENT, Empuriabrava
Wohnfläche	39 m^2
Nutzfläche	35 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	5 m^2
Aufzug	Ja

135.000 €









