




Komplett renovierte Wohnung nur 100 Meter vom Strand entfernt Touristische Vermietungslizenz

Wir präsentieren Ihnen diese wunderschöne Zwei-Schlafzimmer-Wohnung, komplett renoviert und nur 100 Meter vom Strand entfernt – eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl als Kapitalanlage als auch als ganzjähriger Wohnsitz.

Die Immobilie wurde vollständig in einem modernen und funktionalen Stil renoviert, wobei jedes Detail sorgfältig berücksichtigt wurde, um maximalen Komfort zu bieten. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, einen angenehmen Wohnbereich, eine Küche mit modernsten Elektrogeräten sowie eine Klimaanlage, die zu jeder Jahreszeit für ein angenehmes Raumklima sorgt.

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine touristische Vermietungslizenz, wodurch sie besonders attraktiv für Käufer ist, die von Anfang an Einnahmen durch Ferienvermietung erzielen möchten.

Dank der hervorragenden Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt und in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen, können Sie die Costa Brava in vollen Zügen genießen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Bauart	Neubau
Gemeinde	Carrer Delta Muga, Empuriabrava
Wohnfläche	55 m^2
Nutzfläche	48 m^2
Zustand	Wiederhergestellt
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	7 m^2
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

210.000 €























