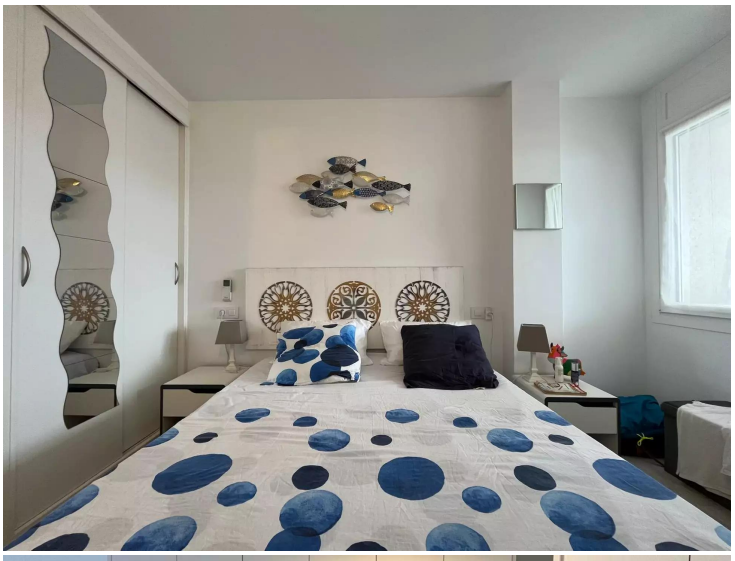
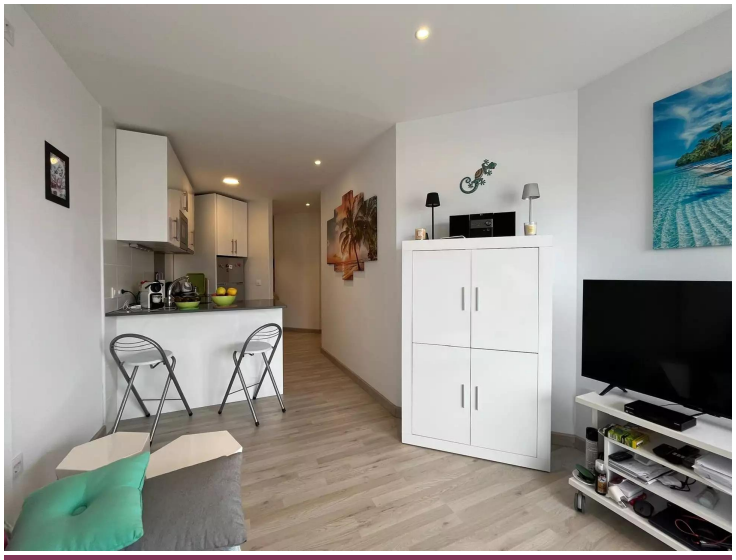








Schöne, moderne Wohnung mit Blick auf den Kanal und einem 2,5 x 5 m großen Liegeplatz in Port Emporda, in Strandnähe und unweit des Zentrums

Schöne Wohnung im 2. Stock eines Gebäudes mit Aufzug. Sie bietet einen angenehmen Blick auf den privaten Hafen von Port Empordà und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einer zum Wohn-Esszimmer offenen Küche, wobei der gesamte Bereich Zugang zu einer Terrasse auf der Kanalseite bietet.

Der Liegeplatz, direkt am Gebäude gelegen, misst 2,5 x 5 Meter und verfügt über Wasser- und Stromanschluss, ein echter Vorteil für Wassersportliebhaber.

Die Lage ist besonders praktisch, in unmittelbarer Nähe zu Geschäften und Strand, die bequem zu Fuß erreichbar sind.

Ideal als Ferienwohnung oder zum ganzjährigen Wohnen.

Ausstattung: doppelt verglaste PVC-Fenster, umkehrbare Klimaanlage im Wohnbereich und im Schlafzimmer, begehbare Dusche.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment mit Liegeplatz
Gemeinde	Sector Emporda Onada III-IV, Empuriabrava
Wohnfläche	38 m^2
Zustand	
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	13 m^2
Anlegesteg	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

169.000 €

















