



Einmalige Gelegenheit in Mas Matas, Roses — Reihenhaus mit eigenem Grundstück zum Renovieren nach Ihren Wünschen

Stellen Sie sich Ihr Ferienhaus in Roses vor — genau so gestaltet, wie Sie es sich träumen. Dieses Reihenhaus mit Erdgeschoss und Dachgeschoss auf einem 165 m² großen Privatgrundstück mit Parkplatz und überdachter Terrasse bietet die perfekte Grundlage für Ihr eigenes Refugium an der Costa Brava.

Erdgeschoss: ein Schlafzimmer, Wohn-Esszimmer, ausgestattete Küche und Badezimmer mit Badewanne. Dachgeschoss: ein zweites Schlafzimmer und privates Solarium. Vollständig renovierungsbedürftig — und genau das macht es zur echten Chance: attraktiver Einstiegspreis mit außergewöhnlichem Potenzial, nur wenige Minuten vom Zentrum von Roses und dem Strand entfernt.

Wohnfläche: 54 m² | Terrassen: 14 m² | Solarium: 4 m² | Grundstück: 165 m² | Renovierungsbedürftig | Bewohnbarkeitsbescheinigung: in Bearbeitung | Energieausweis: in Bearbeitung | ITP: geltender Satz | Notar- und Grundbuchkosten gemäß Gebührenordnung |

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle ARGENTERA, Roses
Wohnfläche	56 m ²
Zustand	Zur Wiederherstellung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	18 m ²
Garten	Ja
Heizung	Ja
Grundstück	165 m ²
Möbliert	Ja

178.000 €





Contenido generado por IA



Contenido generado por IA



Contenido generado por IA



