



Schöne renovierte Studiowohnung mit großer 23 m² Terrasse im Zentrum von Empuriabrava

EMPURIABRAVA: Wir präsentieren dieses charmante, kürzlich renovierte Studio, das durch seinen unvergleichlichen Außenbereich besticht. Im Herzen von Empuriabrava gelegen, verfügt dieses insgesamt 51 m² große Anwesen über eine spektakuläre 23 m² große Terrasse, die sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima und Abendessen im Freien zu genießen. Die 28 m² Wohnfläche verteilen sich auf ein helles Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter offener Küche, einen separaten Schlafnischenbereich und ein modernes Badezimmer. Im ersten Stock einer kleinen Residenz in einer ruhigen Wohngegend gelegen, ist es nur wenige Schritte vom Strand und allen wichtigen Geschäften entfernt. Ausgestattet mit reversibler Klimaanlage und Doppelverglasung bietet es den nötigen Komfort für die ganzjährige Nutzung oder als lukrative Ferienvermietungsinvestition.

Transaktion	Verkauf
Gemeinde	Calle Sant Mori, 1-2, Empuriabrava
Wohnfläche	51 m ²
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja

105.000 €







