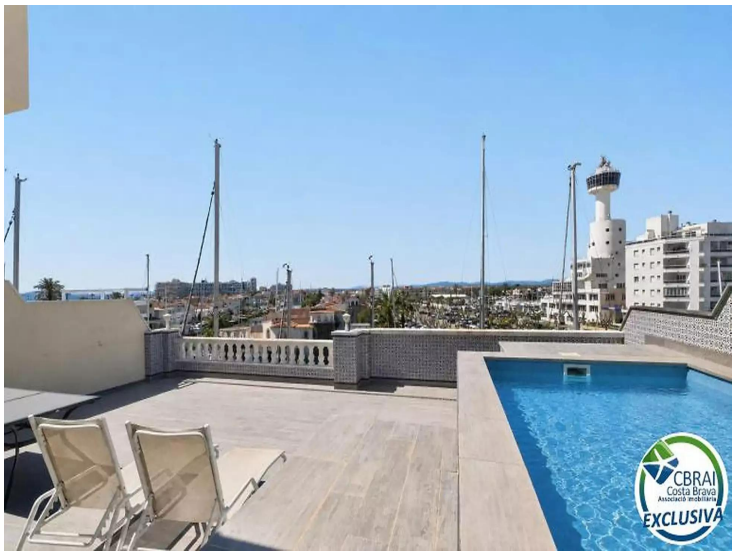
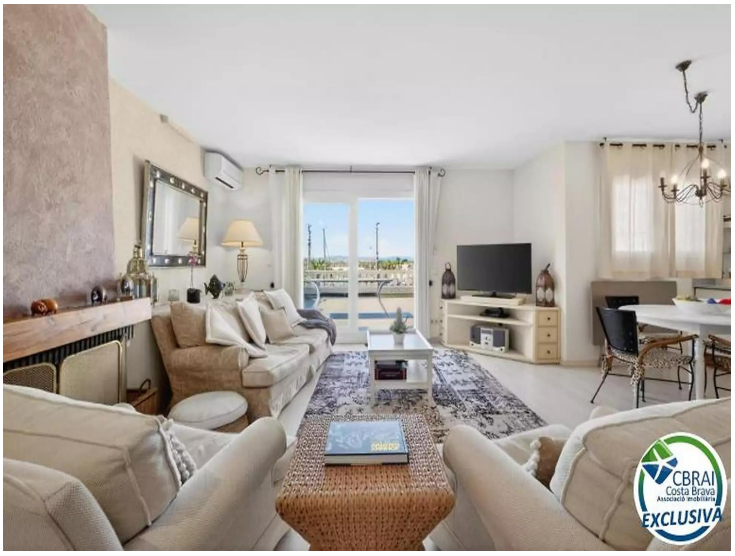

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CAVALL DE MAR Maisonette-Penthouse mit großer Terrasse, privatem Pool und Kanalblick

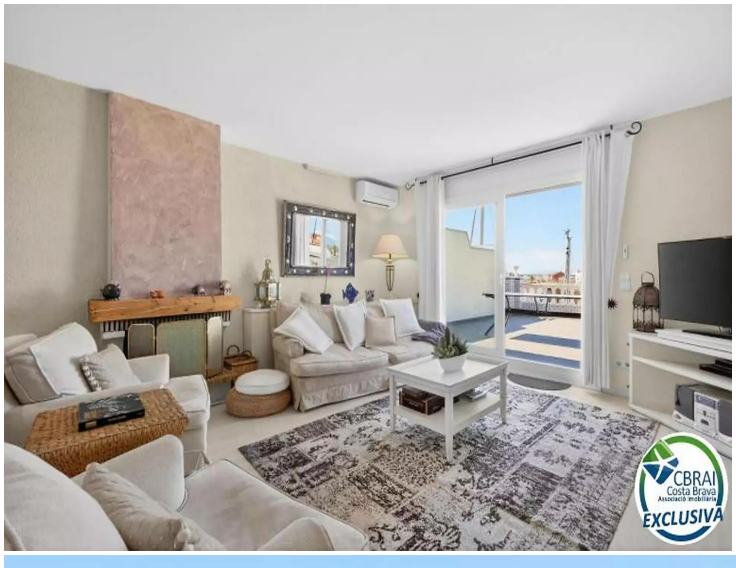
<p>Exklusive Maisonette-Penthousewohnung mit 158 m² im renommierten Wohngebiet Cavall de Mar, einer der begehrtesten Lagen in Empuriabrava.</p><p>
</p><p>Diese beeindruckende Immobilie erstreckt sich über zwei optimal genutzte Ebenen. Auf der ersten Etage befindet sich ein gemütliches Schlafzimmer sowie ein komplettes Badezimmer – ideal für Gäste oder als privater Rückzugsbereich.</p><p>
</p><p>In der oberen Etage liegt das Herzstück der Wohnung: ein großzügiges und lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer, eine funktionale Küche, zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Gäste-WC sowie ein praktischer Abstellraum. Abgerundet wird dieses Angebot durch eine spektakuläre private Terrasse mit eigenem Pool und herrlichem Blick auf den Kanal – perfekt, um das mediterrane Lebensgefühl zu genießen.</p><p>
</p><p>Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, und die Wohnung bietet zahlreiche Annehmlichkeiten wie eine reversible Klimaanlage (warm/kalt), elektrische Heizung in den Badezimmern, zwei Stellplätze und einen zusätzlichen Abstellraum.</p><p>
</p><p>Eine einmalige Gelegenheit zum Wohnen oder Investieren in einer der besten Lagen an der Costa Brava.</p><p>
</p><p>Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin – Sie werden begeistert sein.</p>

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle CAVALL DE MAR, Empuriabrava
Wohnfläche	158 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Abstellraum	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

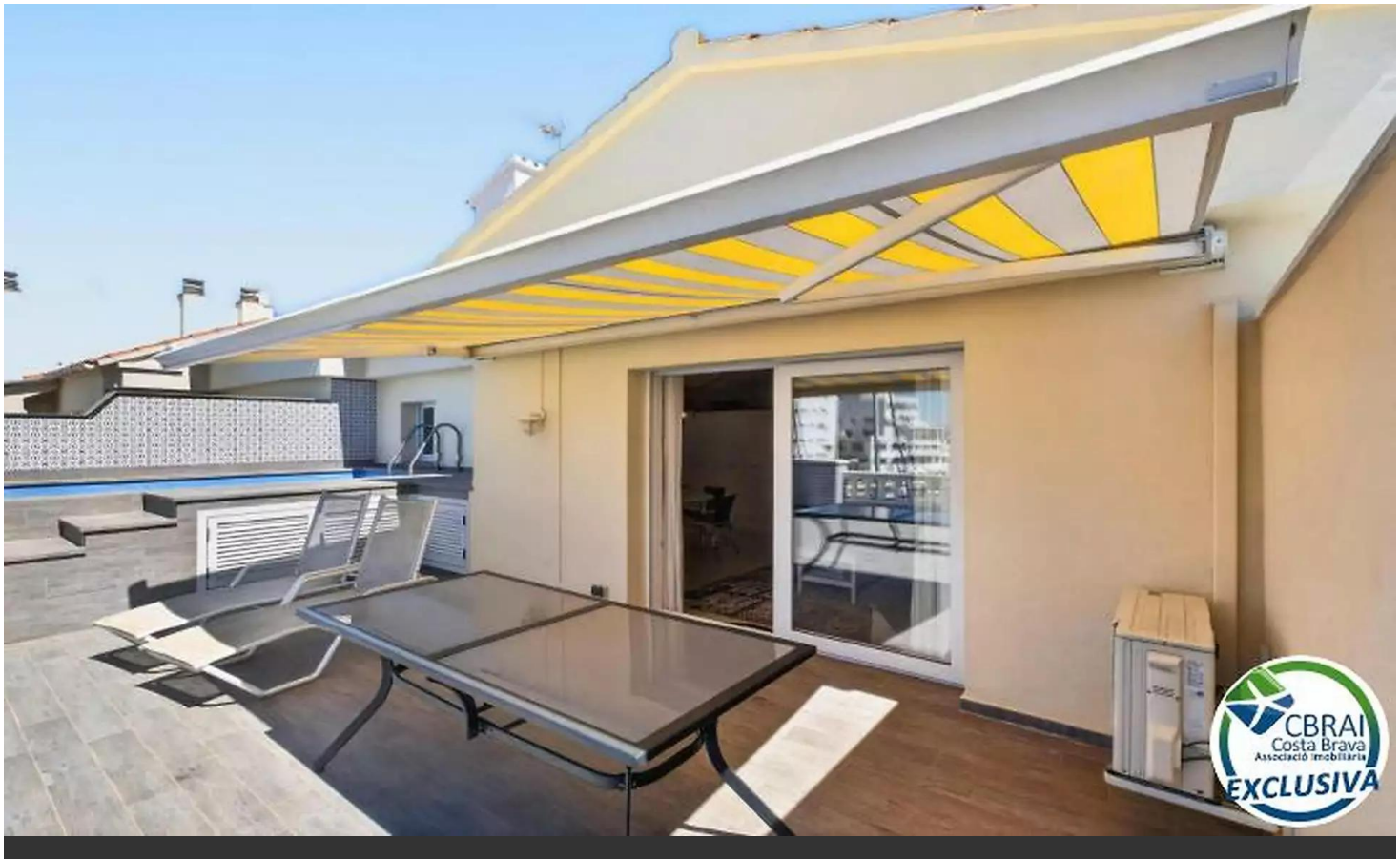
480.000 €
















BANANIA


BANANIA


BANANIA