



## Tolle Gelegenheit in Empuriabrava – Charmantes Reihenhaus mit Terrasse und Grill für 130.000 €

&lt;p&gt;Charmantes Reihenhaus im Wohngebiet Puigmal in Empuriabrava, einer der attraktivsten Küstenstädte an der Costa Brava, bekannt für ihre schönen großen Strände, die berühmten Kanäle, zahlreiche Geschäfte, Restaurants und viele Freizeitaktivitäten das ganze Jahr über.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Das Haus verteilt sich auf Erdgeschoss plus Obergeschoss.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Im Erdgeschoss befindet sich eine große Terrasse mit Grillbereich – ideal, um sonnige Tage mit Familie und Freunden zu genießen. Im Innenbereich gibt es eine offene Küche mit Wohn- und Esszimmer, wodurch ein gemütlicher und heller Wohnraum entsteht.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Im Obergeschoss befindet sich ein Doppelzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu einer privaten Terrasse sowie ein komplettes Badezimmer.&lt;/p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Dank der hervorragenden Lage und des attraktiven Verkaufspreises von nur 130.000 € ist Diese Immobilie ist eine hervorragende Gelegenheit als Zweitwohnsitz oder als ideales Zuhause zum ganzjährigen Wohnen in Empuriabrava.&lt;/p&gt;

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle Puigmal, Empuriabrava
Wohnfläche	47 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	37 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	CHG00740125001
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Klimaanlage	Ja

130.000 €







