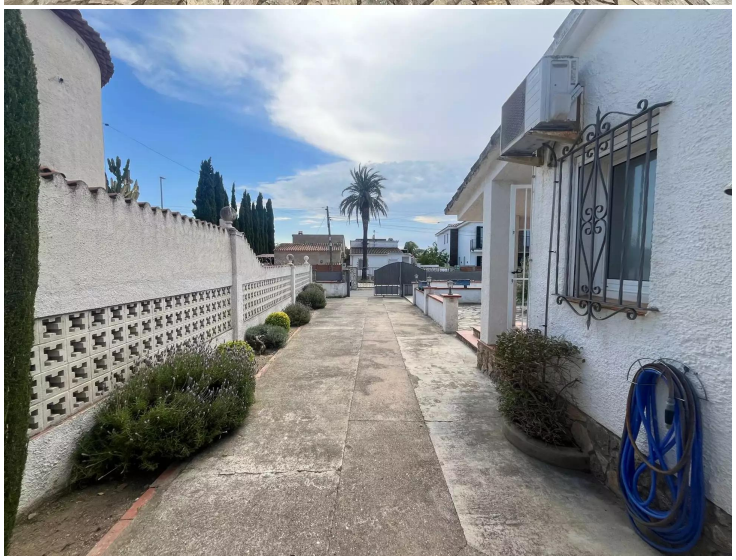
ref. 2321






# Renovierungsbedürftiges Erdgeschosshaus in Peni, mit Garage, Möglichkeit für einen Pool und Südwest-Ausrichtung.

Erdgeschosshaus in guter Lage von Empuriabrava, mit Südwest-Ausrichtung und hervorragender Helligkeit den ganzen Tag über. Das Haus verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Wohn- und Esszimmer, eine Küche sowie ein Badezimmer.

Die Immobilie ist renovierungsbedürftig und bietet viele Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung und Wertsteigerung. Außerdem verfügt sie über einen Außenbereich mit der Möglichkeit, einen Pool zu bauen – ideal, um das mediterrane Klima zu genießen und einen angenehmen Entspannungsbereich zu schaffen.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition.

| | |
|---|---|
| Transaktion | Verkauf |
| Typ | Haus |
| Gemeinde | Carrer Peni, Empuriabrava |
| Wohnfläche | 109 $m^2$ |
| Zustand | |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 badezimmer |
| Parking | Ja |
| Garage | Ja |
| Terrasse | Ja |
| Grundstück | 353 $m^2$ |
| Möbliert | Ja |

379.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456



















