




Authentizität und Potenzial: Dorfhaus mit „Voltes Catalanes“ im Herzen von Palau-saverdera

Suchen Sie ein Projekt mit Seele im Alt Empordà? Wir präsentieren Ihnen dieses einzigartige Objekt im Zentrum von Palau-saverdera. Ein antikes Haus, das die Essenz traditioneller Bauten bewahrt und darauf wartet, in neuem Glanz erstrahlen zu dürfen.

Das Highlight verbirgt sich im Erdgeschoss: großzügige Räume mit den begehrten „Voltes Catalanes“ (katalanischen Gewölben). Diese Decken aus Stein und Backstein verleihen dem Haus eine Wärme und Eleganz, die in Neubauten nicht zu finden ist. Die Immobilie besticht durch ihre hervorragende Lage, nur wenige Schritte von allen Geschäften entfernt, und durch ihr außergewöhnlich großes Grundstück mit Zugang von zwei Straßen aus, was Komfort, Tageslicht und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet.

Von den oberen Etagen aus erinnert uns die Aussicht daran, warum dieses Dorf als „Balkon des Empordà“ bekannt ist. Eine idyllische Gelegenheit, ein herrschaftliches Anwesen oder einen exklusiven Rückzugsort nur wenige Minuten von den Stränden von Roses entfernt zu schaffen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Carrer nou, Palau-saverdera
Wohnfläche	372 m^2
Zustand	Zur Wiederherstellung
Schlafzimmer	4
Garage	Ja
Grundstück	423 m^2

349.000 €





























