



## Großes renoviertes Studio mit 72 m<sup>2</sup> Terrasse, neuer Veranda und Panoramablick auf die Bucht von Roses in einer Wohnanlage mit Pool

Studio zum Verkauf in Rosas an der Costa Brava, gelegen im obersten Stockwerk einer gesicherten Wohnanlage mit Aufzug. Dieses große, renovierte Studio mit 27 m<sup>2</sup> bebauter Fläche profitiert von einer Südausrichtung und einem spektakulären Blick auf die Bucht von Roses und das Meer.

Dieses Studio in Rosas verfügt über eine beeindruckende Terrasse von 72 m<sup>2</sup>, ein echter Außenwohnraum, der an der Costa Brava sehr gefragt ist. Auf der Terrasse wurde eine neue Veranda mit Doppelverglasung eingerichtet, die je nach Bedarf als Esszimmer oder zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann.

Die Wohnanlage bietet zahlreiche Ausstattungen: Gemeinschaftspool, Tennisplatz, Sportbereiche, Bouleplatz, Grillbereich sowie einen Gemeinschaftsparkplatz.

Diese Wohnung zum Verkauf in Rosas ist ideal als Immobilieninvestition an der Costa Brava, als Zweitwohnsitz oder als pied-à-terre mit Meerblick, in der Nähe von Stränden und allen Annehmlichkeiten.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartement
Gemeinde	Carrer DE L'ALHAMBRA, Roses
Wohnfläche	27 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	72 m <sup>2</sup>
Heizung	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

160.000 €







