



Wohnung in perfektem Zustand mit einem Schlafzimmer und Meerblick.

Diese Wohnung, ideal gelegen im sehr gefragten Viertel Salata, profitiert von einer erstklassigen Lage, nur wenige Schritte vom Strand und der wunderschönen Strandpromenade von Santa Margarita entfernt. Sie befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit Aufzug und bietet ein angenehmes Wohnumfeld, das Komfort und unmittelbare Nähe zu allen Annehmlichkeiten vereint.

Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, ideal für erholsame Ruhe, sowie aus einem modernen Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Der helle und gemütliche Wohnbereich öffnet sich zu einer voll ausgestatteten modernen Küche, die Funktionalität und Geselligkeit vereint und sich perfekt für gemeinsame Momente mit Familie oder Freunden eignet.

Besonders hervorzuheben ist die überdachte und geschlossene Terrasse, die als Veranda genutzt wird und einen echten zusätzlichen Wohnraum darstellt. Hier können Sie das ganze Jahr über einen wunderschönen, freien Blick auf das Meer genießen, sei es beim Frühstück, beim Entspannen oder bei Abenden mit Sonnenuntergang.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, sowohl als Haupt- als auch als Zweitwohnsitz in einer begehrten Küstenlage.

Optional ist ein Außenstellplatz für 15.000 € erhältlich, ein wertvoller Vorteil in dieser beliebten Gegend.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle pedro calderon de la barca, Roses
Wohnfläche	40 m ²
Nutzfläche	36 m ²
Bewohnb. Zeugnis	CHG00545126001
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

179.000 €





