



## Helle Wohnung mit Meerblick am Leuchtturm von Roses

&lt;p&gt;Diese helle Wohnung im siebten Stock des Faro de Roses vereint Meer und Berge auf harmonische Weise.&lt;br&gt;Die rund 107m<sup>2</sup> große Terrasse bietet seitlichen Meerblick und lädt dazu ein, die mediterrane Brise beim Entspannen oder Essen im Freien zu genießen.&lt;br&gt;Die offene Küche ist nahtlos in das Wohn- und Esszimmer integriert und schafft einen großzügigen Raum für gesellige Momente mit Familie und Freunden.&lt;br&gt;Zwei gemütliche Schlafzimmer und ein vollständiges Bad sorgen für Komfort.&lt;br&gt;Direkt am Küstenweg gelegen, bietet diese Wohnung einen unmittelbaren Zugang zu Buchten und Stränden der Costa Brava sowie zu Lauf- und Wanderwegen.&lt;br&gt;Nur wenige Minuten vom Zentrum von Roses entfernt, verbindet sie die Ruhe der Natur mit der Nähe zu allen notwendigen Dienstleistungen.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;sup&gt;Der angegebene Preis beinhaltet keine Steuern oder Kosten, die aus dem Kauf entstehen (Grunderwerbsteuer oder Mehrwertsteuer, Notar, Grundbuchamt und Verwaltungsgebühren).&lt;br&gt;Die Immobilienvermittlungsprovision ist im Preis enthalten.&lt;br&gt;Die Immobilie wird im aktuellen Zustand verkauft. Die bereitgestellten Informationen dienen nur zur Orientierung und können unbeabsichtigte Fehler oder Auslassungen enthalten.&lt;/sup&gt;&lt;/p&gt;

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	52 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	Fläche
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja

266.000 €





