




Renovierungsbedürftiges Haus in Empuriabrava

Das Haus muss vollständig renoviert werden und erstreckt sich über zwei Etagen:

Erdgeschoss: Ein Wohn- und Essbereich mit offener Küche sowie ein zusätzlicher Raum, der als Büro oder Spielzimmer genutzt werden kann.

Obergeschoss: 2 Schlafzimmer (eines davon mit Balkon) und ein Badezimmer mit Dusche.

Im Außenbereich verfügt das Haus über einen privaten Garten. Zudem ist es Teil einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool – ideal für die Sommermonate.

Ein Alarmsystem sorgt zudem für absolute Sicherheit und ein beruhigendes Gefühl.

Das Haus liegt in Empuriabrava, nur wenige Schritte vom Trabuc-Park und dem Fluss Muga entfernt sowie in der Nähe von Geschäften und dem Strand; eine praktische und angenehme Lage, die das ganze Jahr über Lebensqualität bietet.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle Puigmal D, Empuriabrava
Wohnfläche	47 m^2
Nutzfläche	46 m^2
Zustand	Zur Wiederherstellung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	Ja
Garten	100 m^2
Grundstück	128 m^2

175.000 €





























