



## Ferienwohnung in Roses mit touristischer Lizenz

Entdecken Sie diese brandneue 3-Zimmer-Wohnung in einem ruhigen, gut gelegenen Gebäude mit nur 6 Nachbarn, nur 5 Gehminuten vom Strand von Roses entfernt. Die Wohnung verfügt über eine touristische Lizenz – ein wichtiges Plus in dieser Gegend – und eignet sich perfekt sowohl als Kapitalanlage als auch zum Selbstbezug. Die helle Wohnung bietet eine schöne, voll ausgestattete Küche, Klimaanlage in allen Schlafzimmern und im Wohn-/Essbereich und liegt nur 200 Meter vom Strand und der Promenade entfernt, dem angenehmen Fußgängerweg, der Roses mit Santa Margarida verbindet. Ein Parkplatz ist ebenfalls inklusive. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	98 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja

439.000 €







