



Helles Apartment mit Terrasse und Meerblick in Santa Margarita, Roses

Dieses hervorragende Apartment im vierten Stockwerk liegt im ruhigen Wohnviertel Santa Margarita und bietet alles, was man sich für einen komfortablen und stilvollen Aufenthalt an der Costa Brava wünschen kann.

Das im Jahr 2000 erbaute und in ausgezeichnetem Zustand befindliche Objekt verfügt über zwei Schlafzimmer, ein vollständiges Badezimmer mit Badewanne sowie ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer. Die voll ausgestattete Küche bietet einen separaten Essbereich.

Das Highlight ist die private Terrasse von 25 m² im oberen Teil des Gebäudes: ein exklusiver Außenbereich mit Sonnenliegen und freiem Blick auf Berge und Meer — ideal, um das außergewöhnliche Klima von Roses das ganze Jahr über zu genießen.

Abgerundet wird das Angebot durch einen privaten Stellplatz und den Zugang zum Gemeinschaftspool, der sich in einer neu angelegten Anlage im Gebäude befindet.

Das alles nur 300 Meter vom Strand Santa Margarita entfernt und wenige Gehminuten vom Zentrum von Roses mit seinen Restaurants und Geschäften.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die Lebensqualität an der Costa Brava suchen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Carrer Punta Llevant, Roses
Wohnfläche	48 m ²
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	25 m ²
Heizung	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

240.000 €





