



Reihenhaus mit touristischer Lizenz, Meerblick, Gemeinschaftspool und unabhängigem Studio in Canyelles Petites

In Canyelles Petites präsentieren wir dieses renovierte Reihenhaus mit schönem Meerblick. Es verfügt über eine &touristische Lizenz und ist somit sowohl für den Eigengebrauch als auch als Investition hervorragend geeignet.
Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine ausgestattete Küche sowie ein helles Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit &angenehmem Meerblick.
Es ist mit einer Klimaanlage mit Wärmepumpe ausgestattet.
Ein besonderes Highlight ist das unabhängige Studio im unteren Bereich des Hauses, ideal für Gäste oder zur Erzielung zusätzlicher Mieteinnahmen. Zudem gehören ein nummerierter Parkplatz und der Zugang zu einem Gemeinschaftspool zur Immobilie.
Eine sehr interessante Gelegenheit in einer der gefragtesten Lagen von Roses.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Ort	Canyelles
Fläche	65 m ²
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Fläche
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	141
Möbliert	Ja

315.000 €







