



## Liegeplatz von 4 x 12 m für Segel- und Motorboote.

Er verfügt über Wasser- und Stromanschlüsse und bietet alle notwendigen Annehmlichkeiten für die Wartung und den Genuss Ihres Bootes.

Seine hervorragende Lage ermöglicht den Zugang zum Meer in nur 10 Minuten Fahrzeit bei einer Geschwindigkeit von drei Knoten und ist für Boote bis zu 14 Metern Länge geeignet. Er befindet sich in einem privaten, geschlossenen Yachthafen mit Überwachungsdienst, der Sicherheit und Ruhe gewährleistet.

In einer ruhigen Gegend gelegen, ist er der perfekte Ausgangspunkt, um einige der schönsten Strände und Buchten von Roses und Sant Pere Pescador in nur 15 Minuten zu entdecken, ebenso wie bekannte Ziele wie Cadaqués und L'Escala, die in etwa 30 Minuten Fahrzeit erreichbar sind.

Eine ideale Gelegenheit, das Meer mit höchstem Komfort in einer privilegierten Umgebung zu genießen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Anlegestelle
Gemeinde	Calle CAP DE LA GOLA, Roses
Wohnfläche	48 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand

85.000 €







