



Gemütliches Haus in Mas Matas, Roses, nur wenige Meter vom Meer und von Geschäften entfernt

Wir präsentieren Ihnen dieses charmante Haus in der ruhigen und begehrten Gegend von Mas Matas in Roses, nur wenige Meter von Geschäften und dem Meer entfernt. Das Anwesen verfügt über ein großzügiges Grundstück von 204 m², das zahlreiche Möglichkeiten bietet: einen Grillbereich, ideal für gesellige Momente mit Familie und Freunden, sowie ein Holzhaus, das sich perfekt zum Verstauen eignet.

Im Inneren verteilt sich die Immobilie auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein heller Wohn- und Essbereich mit offener Küche, ein Schlafzimmer, ein Abstellbereich für die Küche sowie ein komplettes Badezimmer mit Dusche. Von dieser Etage aus gelangt man direkt in den Außenbereich der Immobilie, der über eine hervorragende Ausrichtung verfügt und den ganzen Tag über Sonne genießt.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Gäste-WC, wodurch zusätzlicher Raum entsteht, ideal für Gäste oder zur Anpassung an die Bedürfnisse der Familie.

Auf dem Grundstück können problemlos mehrere Fahrzeuge geparkt werden.

Eine perfekte Gelegenheit für alle, die ein komfortables, funktionales Zuhause in Meeresnähe in einer der beliebtesten Gegenden von Roses suchen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle Argentera, Roses
Wohnfläche	56 m ²
Nutzfläche	56 m ²
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Grundstück	204
Möbliert	Ja

245.000 €





