



## Charmantes Apartment in Santa Margarita - Port Trebol - Touristenlizenz

Diese 48 m<sup>2</sup> große 2-Zimmer-Wohnung in Santa Margarita in Port Trebol ist in exzellentem Zustand und sofort bezugsfertig. Sie verfügt über eine schöne Terrasse mit Blick auf die Kanäle, eine voll ausgestattete Küche, zwei geräumige Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer. Die Lage ist ideal: Geschäfte, Restaurants und Wassersportmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe, und der Strand ist nur wenige Minuten entfernt. Dank der vorhandenen touristischen Lizenz bietet die Wohnung hervorragende Möglichkeiten zur saisonalen Vermietung. Ob als Kapitalanlage oder als Hauptwohnsitz – diese Wohnung bietet ein angenehmes und ruhiges Wohnambiente mit allem Komfort.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Bauart	Neubau
Gemeinde	Carrer Cap de la Gola, Roses
Wohnfläche	55 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	48 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Möbliert	Ja

155.000 €







