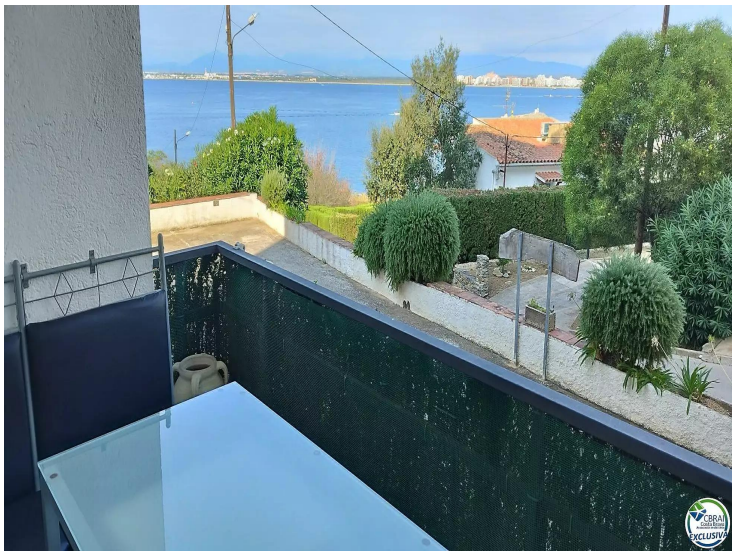
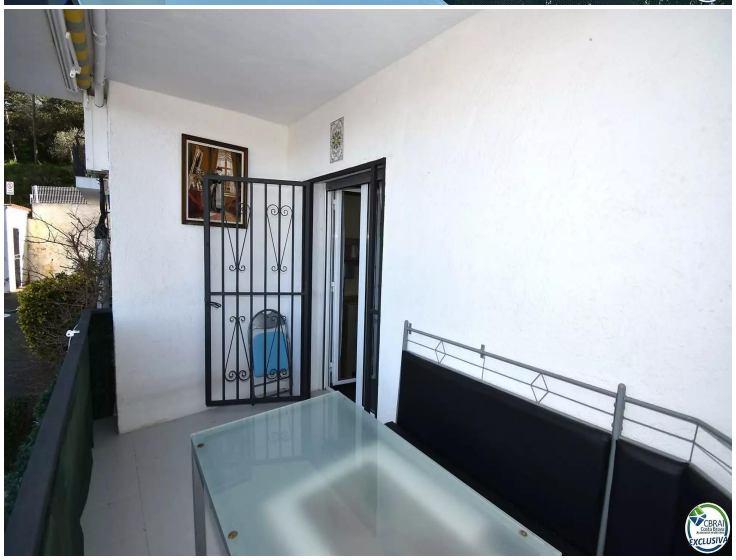
ref. 32/6337






ROSES-LLOSA: Wohnung mit Meerblick zu verkaufen

100 Meter vom Strand entfernt, angenehme, leicht erhöhte Erdgeschosswohnung mit schönem Meerblick in begehrter Lage. Sie verfügt über ein helles und einladendes Wohn- und Esszimmer, eine vollständig ausgestattete separate Küche mit direktem Zugang zum privaten Stellplatz, was im Alltag großen Komfort bietet. Der Schlafbereich umfasst ein Schlafzimmer mit reversibler Klimaanlage sowie ein modernes Badezimmer mit Dusche und Handtuchheizkörper. Die Wohnung ist außerdem mit elektrischen Ölradiatoren sowie Aluminiumfenstern mit Doppelverglasung ausgestattet, die für eine gute Isolierung sorgen. Die Terrasse mit Meerblick ist ein echtes Highlight und lädt dazu ein, den Außenbereich in vollen Zügen zu genießen. Teilmöbliert verkauft, stellt diese funktionale und gut geschnittene Immobilie eine hervorragende Gelegenheit dar – sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Kapitalanlage.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle Manuel Milà i Fontanals, Roses
Wohnfläche	46 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	13 m^2
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

165.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456















