



Haus zur Renovierung in Sant Climent Sescebes

Zum Verkauf steht ein Haus zur Renovierung in Sant Climent Sescebes, mit großem Potenzial und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Das Haus ist auf zwei vollständig unabhängige Etagen verteilt, was es sowohl als Familienhaus, Investitionsprojekt oder als Haus mit separater Vermietung ideal macht.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, ein komplettes Badezimmer, drei Schlafzimmer und einen schönen Außenhof mit Brunnen, ein Element mit viel Charme und Mehrwert.

Die erste Etage verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit Küche und zwei Schlafzimmern, wobei eine funktionale und helle Raumaufteilung beibehalten wird.

Das Haus benötigt eine Innenrenovierung, was es ermöglicht, es nach dem Geschmack des Käufers anzupassen, verfügt jedoch bereits über einen wichtigen vorhandenen Vorteil: Das Dach wurde renoviert, was die anfängliche Investition erheblich reduziert.

Gelegen in Sant Climent Sescebes, in einer ruhigen und charaktvollen Umgebung, ist es eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die eine Immobilie mit Persönlichkeit und Perspektive suchen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Carrer Sol, Sant Climent Sescebes
Wohnfläche	220 m ²
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Zur Wiederherstellung
Schlafzimmer	5
Badezimmer	1 badezimmer

90.000 €





