



## Großzügige und helle Wohnung, nur wenige Schritte vom Strand entfernt, ideal, um das Meer und alle Annehmlichkeiten der Umgebung zu

Die Wohnung verfügt über zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit direktem Zugang zur Terrasse, ein komplettes Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Die Küche ist separat und funktional gestaltet. Das großzügige und sehr helle Wohn-Esszimmer bietet Zugang zu einer großen Terrasse mit angenehmem, freiem Ausblick – perfekt zum Entspannen im Freien.

Die Wohnung wird möbliert verkauft und befindet sich in einem Gebäude mit kürzlich renovierten Fassaden, Aufzug und Gemeinschaftsbereichen. Zudem verfügt die Wohnanlage über einen abgeschlossenen Gemeinschaftsparkplatz.

Nur 150 Meter vom Strand entfernt und umgeben von sämtlichen Dienstleistungen der Wohnanlage, eignet sich diese Immobilie sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch hervorragend als Feriendomizil.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Avenida BOCANA, Roses
Wohnfläche	77 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	63 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	14 m <sup>2</sup>
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	2.471
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

175.000 €







