



## Wohnung zu verkaufen

Diese großzügige Wohnung befindet sich in der zentral gelegenen Carrer Esperança in Figueres und zeichnet sich durch ihre Helligkeit, Geräumigkeit und privilegierte Lage aus. Die Immobilie verfügt über eine große Wohnfläche und eine funktionale Raumaufteilung und bietet alle Voraussetzungen für ein ideales Familienzu Hause.

Mit einer bebauten Fläche von 129 m<sup>2</sup> verfügt die Wohnung über vier große Schlafzimmer. Zudem bietet sie zwei voll ausgestattete Badezimmer, eine separate Küche sowie ein großes Wohn-Esszimmer mit doppelter Raumhöhe und direktem Zugang zum Balkon, der den ganzen Tag über für viel Platz und natürliches Licht sorgt.

Abgerundet wird das Objekt durch einen Abstellraum.

Zu den zusätzlichen Ausstattungsmerkmalen gehören eine kürzlich renovierte Fassade, ein Aufzug im Gebäude, eine Heizung in der gesamten Wohnung sowie doppelt verglaste Fenster, die Komfort, Isolierung und Energieeffizienz gewährleisten.

Die Lage im Herzen von Figueres ermöglicht es, alle Annehmlichkeiten bequem zu Fuß zu erreichen: Geschäfte, Markt, Schulen, Restaurants und nur wenige Minuten von La Rambla entfernt. Eine perfekte Option für Familien, die Platz, Komfort und die Bequemlichkeit des Lebens im Stadtzentrum suchen.

Eine hervorragende Gelegenheit, eine geräumige, renovierte und vielseitige Immobilie in einer der besten Wohngegenden von Figueres zu erwerben.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Carrer Esperanza, Figueres
Wohnfläche	129 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	103 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2 badezimmer
Waschbereich	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

210.000 €





