



Exklusives Verkaufsobjekt: Charmantes Fischerhaus mit 4 Schlafzimmern, Galerie (Mezzanin) und privatem Bootslegeplatz

Empuriabrava – Zu verkaufen | Exklusives Objekt

Entdecken Sie dieses wunderschöne Fischerhaus in idealer Lage an einem privaten Hafen in Empuriabrava. Es verfügt über 4 Schlafzimmer und eine Galerie (Mezzanin) sowie über zwei Terrassen mit unterschiedlichen Ausrichtungen, ideal, um die Sonne den ganzen Tag über zu genießen.

Das Haus bietet ein großzügiges Wohnzimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche und einen privaten Bootslegeplatz von 7 × 3 m direkt vor dem Haus – perfekt für Wassersport- und Bootsbegeisterte, die einen echten maritimen Lebensstil suchen.

Die Immobilie ist mit elektrischer Heizung im gesamten Haus sowie einer Klimaanlage im Hauptwohnbereich ausgestattet und garantiert höchsten Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit.

Ein privater Parkplatz ist im Preis inbegriffen, zusätzlich besteht die Möglichkeit, auch direkt vor dem Haus zu parken.

In einer ruhigen Wohngegend gelegen, nur 1.000 Meter vom Strand entfernt, wird das Haus möbliert und bezugsfertig verkauft.

? Eine einzigartige Gelegenheit in Empuriabrava.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle port currican, Empuriabrava
Wohnfläche	110 m ²
Nutzfläche	100 m ²
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Anlegesteg	Ja
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

455.000 €





