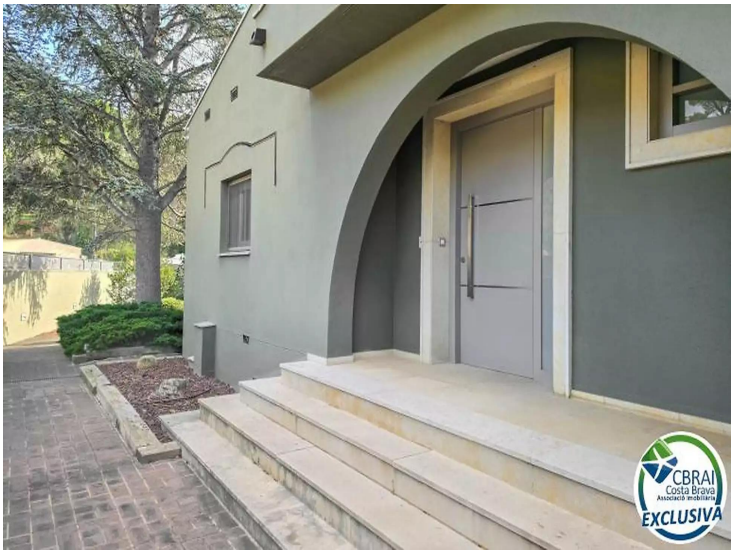
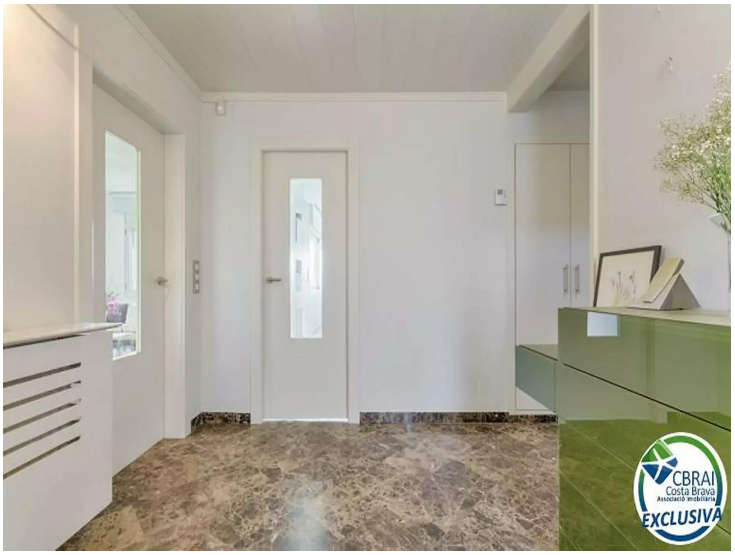






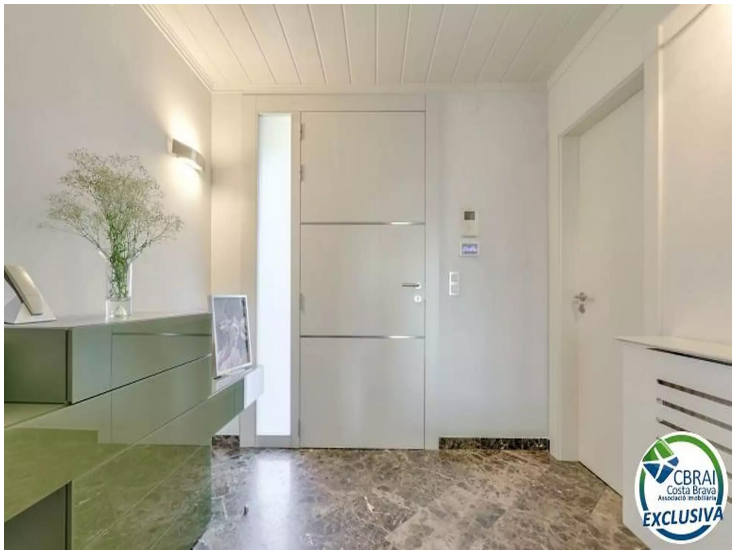


Luxusvilla in La Jonquera – exklusives Anwesen mit Bergblick und beheiztem Privatpool im Albera?Massiv

<p>Diese Luxusvilla in La Jonquera liegt am nördlichen Rand des Alt Empordà und ist im Albera?Massiv eingebettet, einem Ausläufer der Pyrenäen. Die Umgebung bietet eine atemberaubende Kombination aus Bergen und mediterranem Flair.</p><p> Das Anwesen wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und verfügt über doppelte Fenster, Einbauschränke und eine reversible Klimaanlage. Im Erdgeschoss empfängt Sie ein elegantes Foyer, das in ein lichtdurchflutetes Wohn? und Esszimmer führt. Die Küche mit hochwertigen Geräten öffnet sich zu den Bergen, sodass Sie schon beim Frühstück die ersten Sonnenstrahlen über den Gipfeln sehen können.</p><p>Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, darunter eine Suite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, sowie ein weiteres Badezimmer. Im Dachgeschoss gibt es zwei weitere Schlafzimmer und ein komplettes Bad. Der großzügige Garagenbereich mit Rampe bietet Platz für mindestens drei Fahrzeuge und beherbergt nebenan eine Waschküche, ein Büro und einen Weinkeller.</p><p>Die Außenbereiche sind darauf ausgelegt, das mediterrane Klima zu genießen: ein großer Garten mit Bäumen, mehrere Terrassen und ein Solarium laden zum Entspannen ein. Die beheizte Privatpool?Zone verfügt über ein eigenes Fitnessstudio mit Sauna, Dusche und Bad sowie eine Sommerküche mit Grill und Essbereich. Ein separates Apartment mit Suite bietet Gästen Privatsphäre. Stellen Sie sich vor, wie Sie morgens den Sonnenaufgang über dem Albera?Massiv</p><p>von Ihrer Terrasse aus beobachten und abends mit Freunden im Garten essen – dieses Haus macht es möglich.</p>

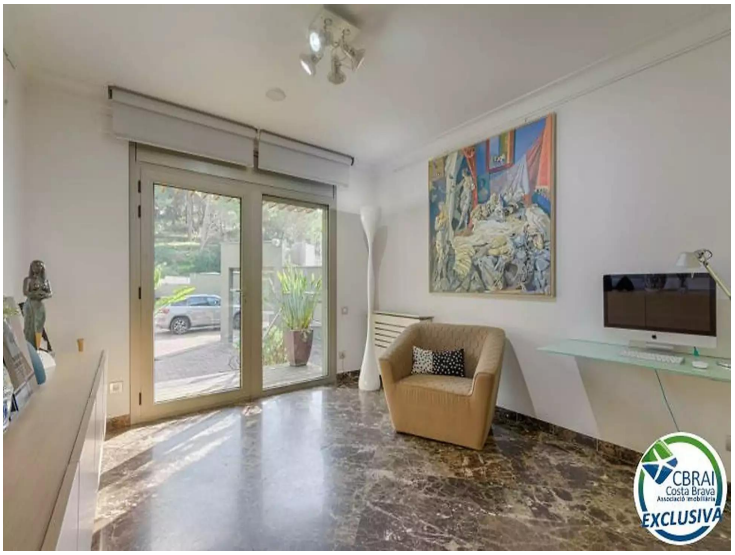
Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle Rosselló
Wohnfläche	624 m^2
Nutzfläche	280 m^2
Zustand	Wiederhergestellt
Schlafzimmer	5
Badezimmer	6 badezimmer
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	1.018 m^2

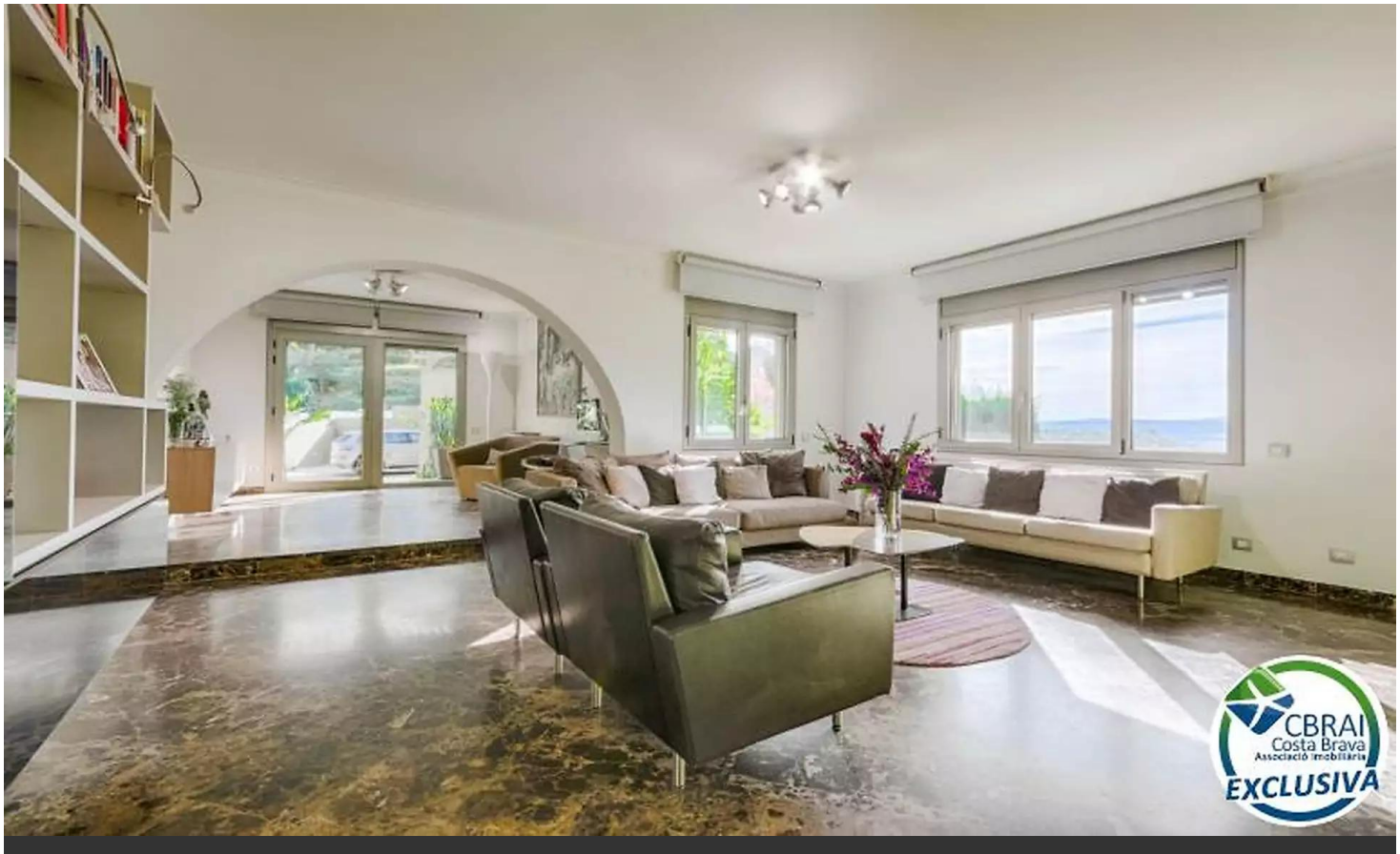
890.000 €












CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA