



## GRAN RESERVA Charmante Wohnung nur 50 Meter vom Strand entfernt, mit Pools und Gemeinschaftsgärten sowie Touristenlizenz

&lt;p&gt;Exklusive Wohnung mit Touristenlizenz in Gran Reserva, Empuriabrava&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Unsschlagbare Lage in Gran Reserva, einem der begehrtesten Sektoren der Costa Brava.&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Nur 50 Meter vom Strand entfernt und umgeben von allen Annehmlichkeiten: Geschäfte, Restaurants, Apotheken und medizinisches Zentrum. Eine ruhige, aber lebendige Gegend.&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Die Wohnung ist sehr hell und funktional. Sie verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine offene Küche, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer. Genießen Sie die Sonne auf Ihrer Südost-Terrasse.&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Die Anlage bietet den Vorteil mehrerer Gemeinschaftspools und Gärten.&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Hauptvorteil: Sie verfügt über eine Touristenlizenz, ideal für Investitionen oder zur persönlichen Nutzung.&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;Verpassen Sie diese Gelegenheit in bester Service-Lage nicht. Kommen Sie noch heute zur Besichtigung!&lt;p&gt;

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	70 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Waschbereich	Ja
Terrasse	Fläche
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

195.000 €







