



Renoviertes Studio mit Touristenlizenz zu verkaufen – Einzugsbereit oder sofort vermietbar!

Zum Verkauf steht ein gemütliches Studio, das vor nur einem Jahr vollständig renoviert wurde. Es befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes in einer ruhigen und gefragten Gegend von Empuriabrava. Der Strand und das Zentrum sind in nur 20 Gehminuten erreichbar – eine perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und guter Lage.

Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, bereit zum Einzug oder zur sofortigen Vermietung dank einer gültigen Touristenlizenz. Eine Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen. In der Nähe finden Sie Geschäfte, Dienstleistungen und alles Notwendige für einen bequemen Aufenthalt ohne Auto. Eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl für Zweitwohnsitzsuchende als auch für Investoren im Ferienvermietungsereich.

Wichtige Merkmale:

- Vor einem Jahr komplett renoviert
- Erdgeschoss
- Möbliert verkauft
- Klimaanlage
- Touristenlizenz
- Gute Lage, in der Nähe von Geschäften
- 20 Minuten zu Fuß zum Strand und ins Zentrum von Empuriabrava

Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten!

Transaktion	Verkauf
Gemeinde	Sector Port Emporda, Empuriabrava
Wohnfläche	25 m ²
Nutzfläche	25 m ²
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Wiederhergestellt
Badezimmer	1 badezimmer
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

98.000 €





