



## Exklusive, renovierte Wohnung nur 50 Meter vom Strand von Canyelles Petites – Roses entfernt

&lt;p style=&quot;text-align: justify;&quot;&gt;Entdecken Sie dieses spektakulär renovierte Apartment, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Roses: Canyelles Petites, nur 50 Meter vom Strand entfernt und mit direktem Fußgängerzugang zum Meer.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify;&quot;&gt;Die Immobilie ist aufgeteilt in zwei Schlafzimmer (eines mit Außenfenster und eines mit Innenfenster), ein großes und helles Wohn-Esszimmer mit komplett ausgestatteter offener Küche sowie Zugang zu einer sonnigen, südlich ausgerichteten Terrasse, ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify;&quot;&gt;Es verfügt über zwei moderne und elegante Badezimmer mit komfortabler italienischer Dusche sowie über einen separaten Hauswirtschaftsraum.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify;&quot;&gt;Das Apartment wurde kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert, wobei auf jedes Detail geachtet wurde, um maximalen Komfort zu bieten. Ein überdachter Parkplatz im selben Gebäude ist im Preis inbegriffen – ein unverzichtbarer Mehrwert in dieser Gegend.&lt;/p&gt;&lt;p style=&quot;text-align: justify;&quot;&gt;Eine ideale Option sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz am Meer in

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartement
Ort	Canyelles
Fläche	65 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche

229.000 €





