



## Gemütliche Wohnung mit großer Terrasse und Zugang zum Garten in Santa Margarita – Roses

Wir präsentieren Ihnen dieses charmante Erdgeschoss-Apartment in einer der beliebtesten Gegenden von Roses – Santa Margarita, nur 1,5 km vom Strand entfernt. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen und gepflegten Wohnanlage mit ausgezeichnetem Service – ideal für Familien und Erholungssuchende.

Die Anlage bietet alles, was man für einen angenehmen und entspannten Aufenthalt braucht: Gemeinschaftspool, großzügige Gartenbereiche, Rezeption, Hausmeisterservice und eine gepflegte Atmosphäre das ganze Jahr über.

Die Wohnung verfügt über eine große private Terrasse von 18 m<sup>2</sup> mit direktem Zugang zum Garten – perfekt für Mahlzeiten im Freien, Sonnenbaden oder einfach zum Entspannen in einer grünen Umgebung.

Im Inneren finden Sie ein helles Wohn-Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche, ein komplettes Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Wichtig zu beachten ist, dass das zweite Schlafzimmer durch das erste erreichbar ist – ideal als Kinderzimmer, Büro oder Ankleidezimmer.

Eine funktionale und charmante Immobilie – ideal für alle, die ein gemütliches Zuhause in Meeresnähe und mit allen Annehmlichkeiten suchen.

Besichtigen Sie es und entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa Brava!

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	68 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	Fläche
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

169.000 €





