



**Exklusive Ferienwohnung \*\*\*\* mit Vermietung Lizenz und hoher Rentabilität an der Costa Brava in Empuriabrava zu verkaufen**

Feriedomizil in Empuriabrava mit 1 Zimmer  
Parkplatz und Abstellraum mit luxeriosem Ambiente zu verkaufen

A-2279 Empuriabrava  
Moderne Ferienwohnung mit Touristen Lizenz auch als Invest mit vielen Extras und hoher Ausstattung in Empuriabrava zu verkaufen. Die Wohnung verfügt über 2 grosszügige Zimmer die den Ausblick zum Kanal von Empuriabrava haben. Die offene amerikanische Küche ist komplett ausgestattet und ist am mit dem Wohnzimmer verbunden. Das Badezimmer ist grosszügig und modern eingerichtet mit begehbarer Dusche. Alle Räume haben Klimaanlage, Doppelglas Fenster und sind auf dem neusten Stand eingerichtet. Direkt am Eingang steht Ihnen ein Parkplatz zur Verfügung sowie ein Abstellraum um Fahrräder oder sonstige Sachen unterzubringen. Grosse Annehmlichkeiten ist der grosszügige Aussenbereich mit Gemeinschaftspool, Minigolf, Sauna und 24 std. Rezeption. Sie liegt central gelegen und auch nicht weit vom Strand, Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars und Restaurant am Hafen. Gerne schicken wir Ihnen weitere Informationen zu.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	CABALLITO DE MAR, Empuriabrava
Wohnfläche	45 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Waschbereich	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	Ja
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja
Kanal	Ja

**180.000 €**



