



## Haus mit 4 Zimmern, Pool und Garage in einem Wohnviertel.

Haus mit 4 Zimmern, Pool und Garage in einem Wohnviertel.

Haus mit Privatpool in Empuriabrava – 4 Schlafzimmer

Wunderschöne Immobilie mit 163 m<sup>2</sup> Wohnfläche, gelegen in einer ruhigen Wohngegend von Empuriabrava. Verfügt über eine durchdachte Raumaufteilung auf drei Etagen:

Erdgeschoss: Privater Parkplatz, ein Zimmer und ein WC.

Erste Etage: Heller Wohnraum mit Zugang zum Balkon, große, komplett ausgestattete separate Küche mit Essbereich und Gäste-WC.

Zweite Etage: Drei Schlafzimmer (eins mit eigenem Bad) und ein zweites komplettes Bad.

Im Außenbereich gibt es einen privaten Garten mit beheiztem Pool, ideal für ganzjährigen Genuss. Ausgestattet mit Klimaanlage und zentraler Gasheizung.

Die Immobilie befindet sich in der Nähe von Supermärkten, Schulen, Parks und wichtigen Dienstleistungen und ist ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienhaus an der Costa Brava.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	163 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2 badezimmer , 2 toiletten
Parking	Ja
Garage	Ja
Stadtgas	Ja
Terrasse	Ja
Garten	Ja
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	146 m <sup>2</sup>
Balkon	Ja
Möbliert	Ja

339.000 €





