







## ZU VERKAUFEN – Großes renoviertes Studio mit separatem Schlafzimmer – Santa Margarita (Roses)

Nur 600 Meter vom Strand entfernt, im gefragten Viertel Santa Margarita in Roses, befindet sich dieses großzügige Studio von 36 m², das mit viel Geschmack vollständig renoviert wurde. Es bietet ein ideales Wohnumfeld in Strandnähe. Die Wohnung liegt in einem Gebäude mit Aufzug und in direkter Nähe zu allen Annehmlichkeiten (Geschäfte, Restaurants, Dienstleistungen). Sie besteht aus einem hellen Wohnbereich von 25 m², einem modernen Badezimmer und einem komfortablen, separaten Schlafzimmer, das einen echten Schlafbereich bietet. Die Raumaufteilung ist durchdacht und funktional. Außerdem genießt man einen schönen seitlichen Meerblick, der dem Apartment zusätzlichen Charme verleiht. Es sind keine Renovierungsarbeiten erforderlich – das Objekt ist bezugsfertig und eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Investition zur Vermietung.

Transaktion Verka
Typ Appai
Fläche 36 m²
Schlafzimmer 1
Badezimmer 1 bad
Aufzug Ja

**Aufzug** Ja **Möbliert** Ja

Verkauf Appartment 36 m<sup>2</sup> 1 1 badezimmer , 1 toilette Ja

135.000 €















