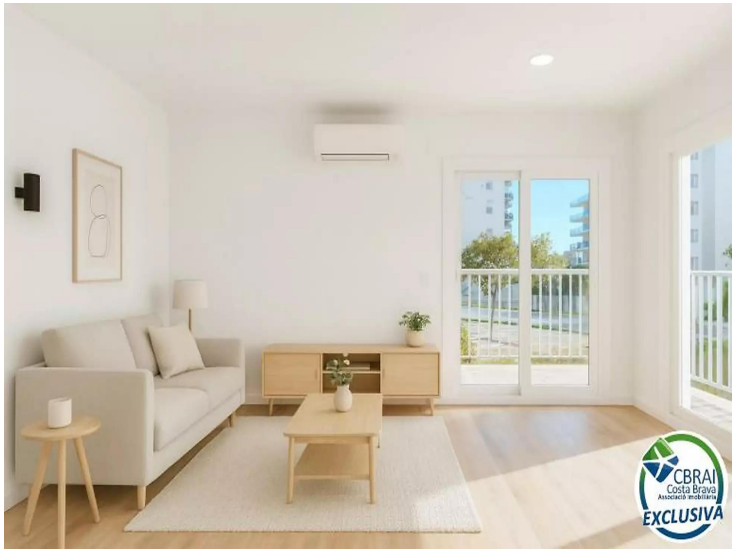
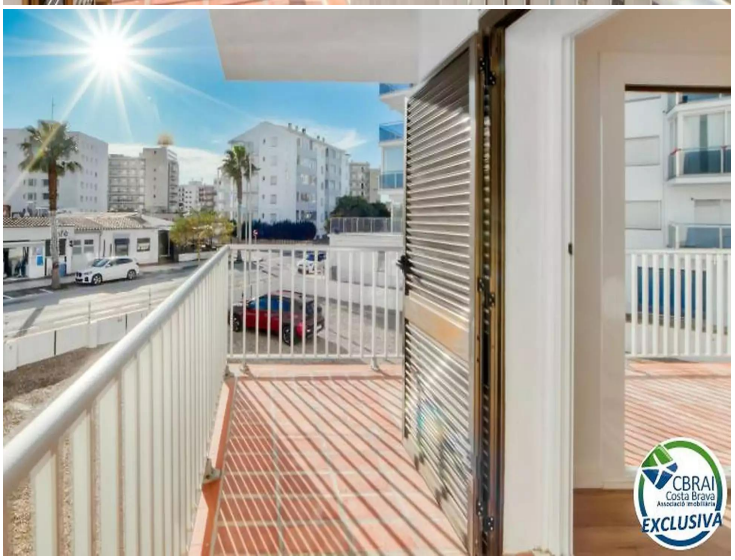

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

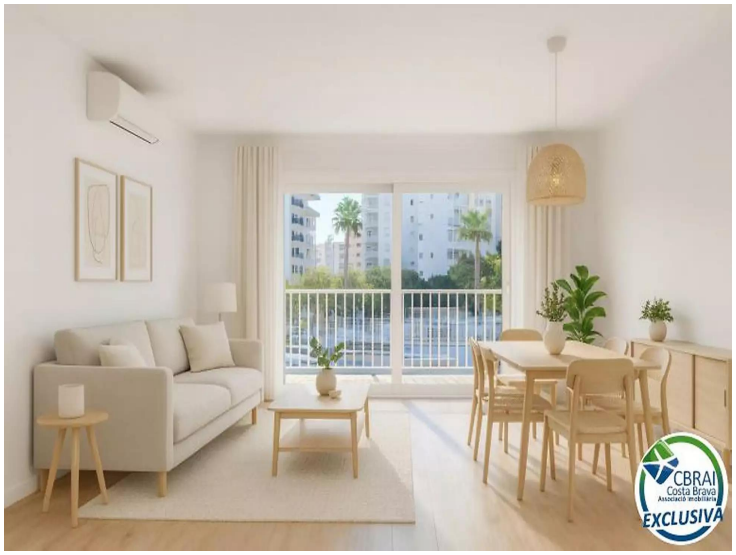
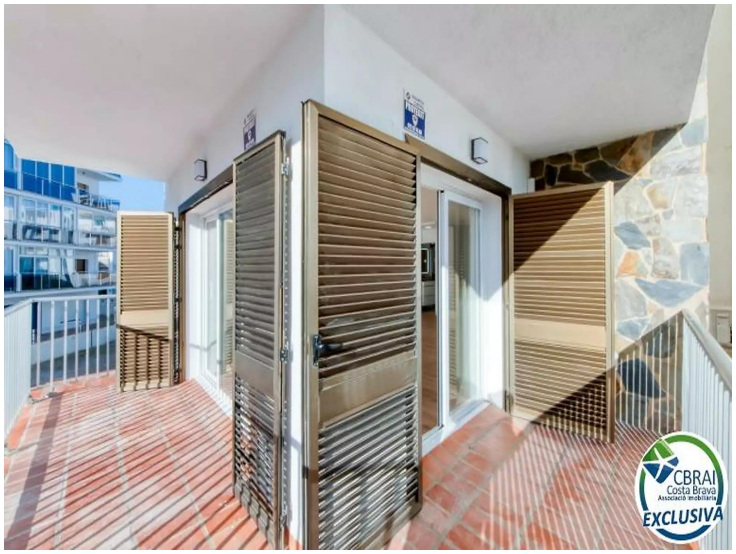
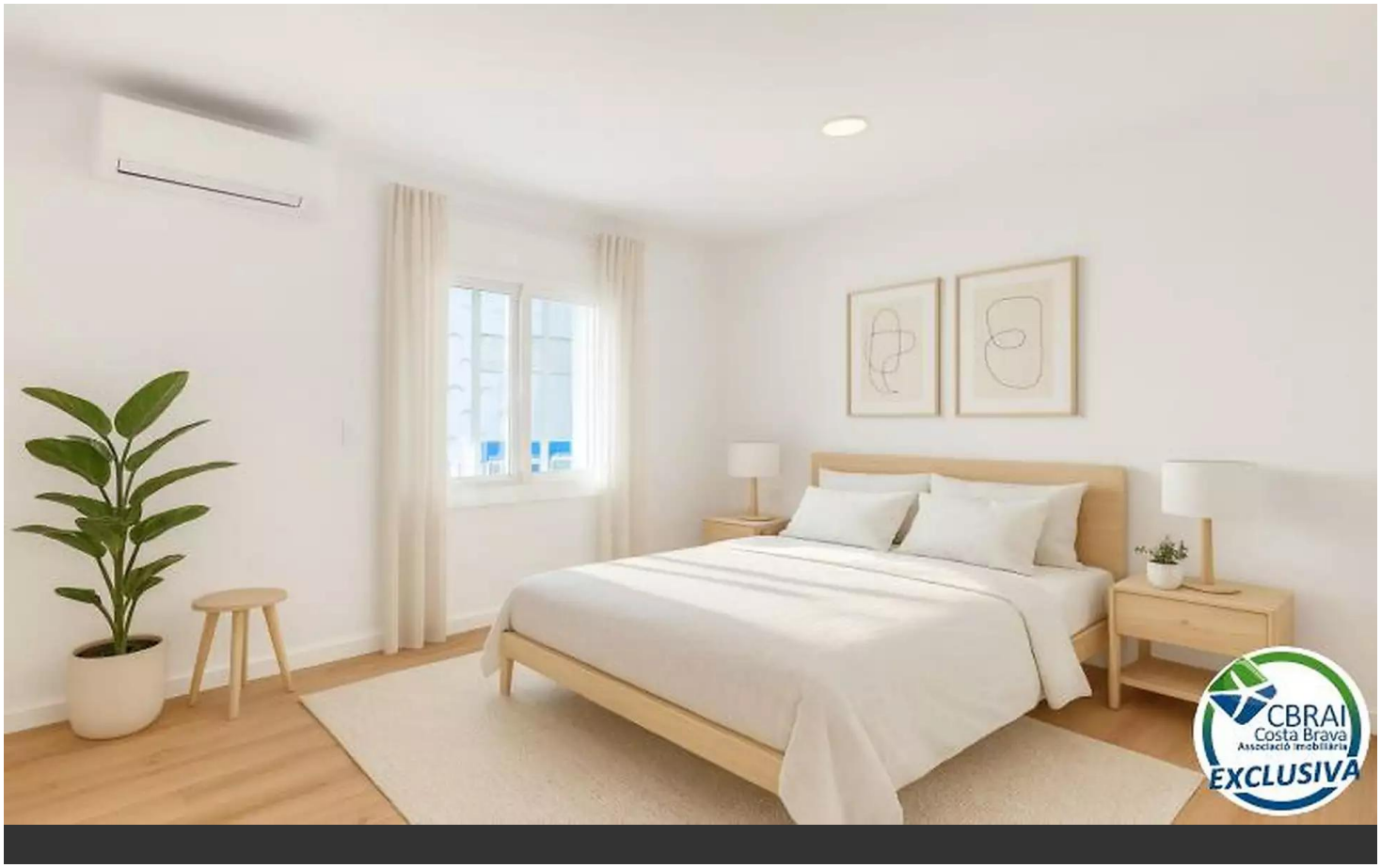
Modernes, komplett renoviertes Apartment nur 100 Meter vom Strand entfernt, mit Meerblick und Gemeinschaftsparkplatz

Certificado Energético: 9VGCDYFM9
Dieses beeindruckende Apartment, komplett renoviert, befindet sich nur 100 Meter vom Strand entfernt in einer unschlagbaren Lage in der exklusiven Gegend von Santa Margarita. Umgeben von Geschäften und nur wenige Schritte von der Strandpromenade entfernt, ist es der perfekte Ort, um ruhige Spaziergänge am Meer zu genießen. Die Wohnung besticht durch ihre Helligkeit, da sie sich an der Ecke des Gebäudes befindet, sowie durch die Qualität der Renovierung, die darauf abzielt, Design und Funktionalität in jedem Detail zu vereinen.

Beim Betreten empfängt Sie ein großzügiges, offenes Wohn- und Esszimmer, das direkt auf eine Eckterrasse von 13 Quadratmetern führt – ideal, um Mahlzeiten im Freien mit Meerblick zu genießen. Die moderne, voll ausgestattete Küche verfügt über maßgeschneiderte Geräte der neuesten Generation und Designer-Oberflächen, die das Kochen zu einem Vergnügen machen. Die Wohnung umfasst zwei Doppelzimmer, beide mit Einbauschränken, die optimalen Stauraum und eine gemütliche Atmosphäre bieten.

Jeder Winkel dieser Wohnung wurde für Komfort gestaltet – vom Vinyl-Parkettboden in Eichenholzoptik, der Wärme in die Räume bringt, bis hin zur Klimaanlage, die in allen Räumen installiert ist und das ganze Jahr über für Wohlbefinden sorgt. PVC-Fenster und elektrische Rollläden gewährleisten Wärme- und Schalldämmung und bieten maximale Ruhe. Außerdem verfügt das Gebäude über einen neuen Aufzug, der 2025 installiert wurde, sowie über einen praktischen Gemeinschaftsparkplatz.

Dieses Apartment ist nicht nur eine Wohnung, sondern ein Lebensstil am Meer, ideal als Hauptwohnsitz oder für Kurzurlaube in einer der begehrtesten Gegenden an der Küste. Eine einzigartige Gelegenheit, die Lage, Design und Komfort vereint.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	84 m^2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

285.000 €