



## Großartige Wohnung in Erster Meereslinie

Diese außergewöhnliche Wohnung in erster Meereslinie bietet ein einzigartiges Wohnumfeld, das modernen Komfort mit einem atemberaubenden Meerblick verbindet. Sie befindet sich in einem neueren Gebäude (Baujahr 2018) mit nur drei Wohnungen – hier genießt du absolute Ruhe in einer gepflegten und exklusiven Gemeinschaft. Die Wohnung verfügt über:

- Zwei Hauptsuiten, jeweils mit eigenem Bad und Einbauschränken,
- Ein separates Gäste-WC,
- Einen großzügigen, hellen Wohnbereich mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche,
- Und eine angenehme Terrasse mit Panoramablick auf das Meer – ideal zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien.

Zusätzlich beinhaltet die Wohnung:

- Zwei private Stellplätze,
- Und einen Abstellraum für zusätzlichen Komfort.

Diese Immobilie vereint alle idealen Voraussetzungen für einen Erst- oder Zweitwohnsitz sowie eine hochwertige Investition. Hervorragende Lage, hochwertige Ausstattung und spektakuläre Aussicht.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle Figueres, Roses
Wohnfläche	126 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	109 m <sup>2</sup>
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Garage	Ja
Waschbereich	Ja
Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

600.000 €







