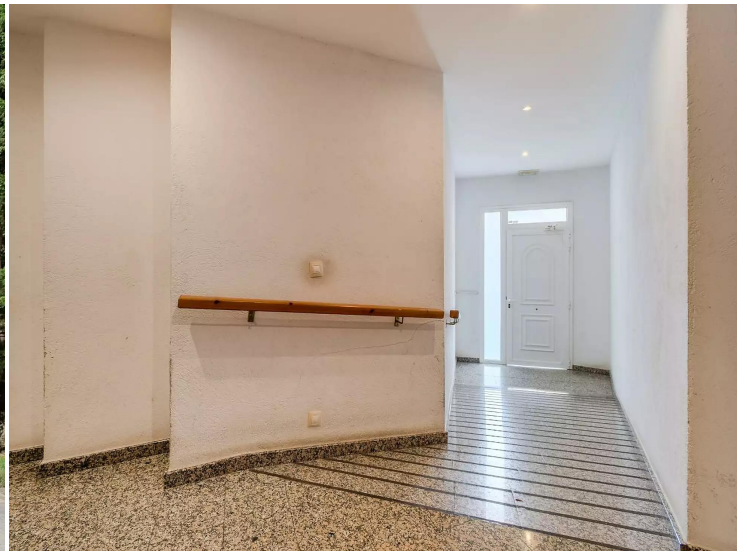




Ihre Gelegenheit, komfortabel in Mas Mates zu leben

Entdecken Sie diese wunderschöne Wohnung im begehrten Viertel Mas Mates, etwas außerhalb von Roses. Die Lage bietet eine gute Anbindung an die Hauptstraßen nach Figueres und Girona. Der Hauptstrand von Roses ist nur 900 Meter entfernt – ideal, um Sonne und Meer in wenigen Minuten zu genießen. Dank der Nähe zu den imposanten Mauern der Zitadelle können Sie in die Geschichte und den Charme der Gegend eintauchen.

Diese helle und geräumige Wohnung befindet sich im ersten Stock eines 2005 erbauten Gebäudes und verfügt über einen Aufzug. Die wenigen Nachbarn garantieren Ruhe und Privatsphäre. Das ursprünglich drei Schlafzimmer umfassende Haus mit 100 m² Wohnfläche wurde clever umgestaltet und bietet nun zwei geräumige Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite mit eigenem Bad, Dusche und Zugang zu einer charmanten Terrasse. Das zweite Badezimmer mit Dusche bietet zusätzlichen Komfort und Funktionalität.

Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht: Einbauschränke, energiesparende Elektroheizung und Klimaanlage für optimalen Komfort zu jeder Jahreszeit. Die moderne, voll ausgestattete Küche öffnet sich zu einem Außenbalkon, von dem aus Sie einen unverbauten Blick auf die Natur, Roses und die Berge genießen können. Ganz ohne Nachbarn vor Ihnen entsteht eine Oase der Ruhe und Gelassenheit.

Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für alle, die ein geräumiges, modernes und hervorragend gelegenes Zuhause in Roses suchen – sei es als Dauerwohnsitz oder als Rückzugsort an der Costa Brava.

Möchten Sie diese fantastische Wohnung besichtigen und alle ihre Vorteile entdecken?

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	115 m ²
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2 badezimmer
Terrasse	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

215.000 €





