



## Außergewöhnlich in Roses. Hochwertige Wohnung direkt am Meer in Canyelles

Freistehende Wohnung direkt am Meer mit direktem Zugang zum Küstenweg, der uns zu den Stränden der Bucht Canyelles Petites i dels Palangrers führt.

Es verfügt über eine großzügige Wohnfläche von 98 m<sup>2</sup>, verteilt auf ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit komplett integrierter Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein großes Badezimmer, ein zweites Schlafzimmer und ein Wohnzimmer, ideal für die Umwandlung in ein drittes Schlafzimmer. Suite-Zimmer.

Es verfügt über zwei große Terrassen mit insgesamt 96 m<sup>2</sup>, von denen Sie die schöne Aussicht auf das Meer genießen, in der Sonne entspannen oder direkt auf den direkt davor liegenden Gemeinschaftspool zugreifen können.

Und um Ihren Komfort zu vervollständigen, verfügt es über einen kleinen Abstellraum und einen Parkplatz im selben Gebäude.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartement
Ort	Canyelles
Fläche	99 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche
Schwimmbad	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

595.000 €







