







Renoviertes Studio mit beeindruckender Aussicht und touristischer Vermietungslizenz in Port Grec, Empuriabrava

Entdecken Sie dieses attraktive Studio im Stadtteil Port Grec in Empuriabrava, in einer privilegierten Lage an der Costa Brava.

Die Immobilie wurde vollständig renoviert und bietet einen modernen, gemütlichen und funktionalen Wohnraum. Die kürzlich erneuerten Fenster sorgen für viel Tageslicht und hohen Wohnkomfort. Darüber hinaus bietet das Studio eine beeindruckende Aussicht, die diese Immobilie zu einer besonderen Gelegenheit macht.

Ein großer Vorteil ist die vorhandene touristische Vermietungslizenz, die eine Nutzung als Ferienunterkunft ermöglicht. Damit stellt die Immobilie eine hervorragende Investitionsmöglichkeit mit attraktivem Mietrenditepotenzial dar.

Ideal sowohl als Ferienwohnung in Meeresnähe als auch für Käufer, die eine Immobilieninvestition in Empuriabrava suchen.

Besondere Merkmale:

Vollständig renoviertes Studio.

Beeindruckende Aussicht.

Touristische Vermietungslizenz.

Neue Fenster.

Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion.

Gebäude mit Aufzug.

Hervorragende Lage im Stadtteil Port Grec.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine Immobilie mit touristischer Vermietungslizenz in einer der attraktivsten Gegenden von Empuriabrava zu erwerben!

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Transaktion	Verkauf
Gemeinde	Sector port grec, Empuriabrava
Wohnfläche	40 m^2
Nutzfläche	40 m^2
Zustand	Guter Zustand
Badezimmer	1 badezimmer
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja

140.000 €


Friends
are stars that
twinkle in our
hearts















