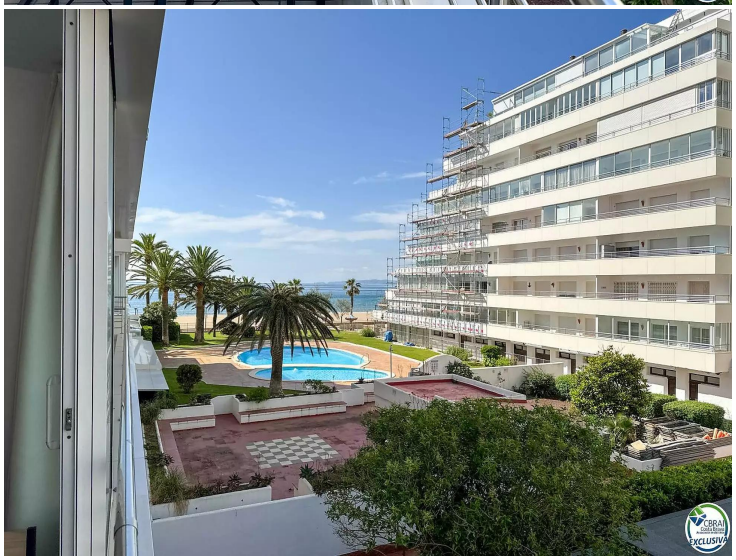
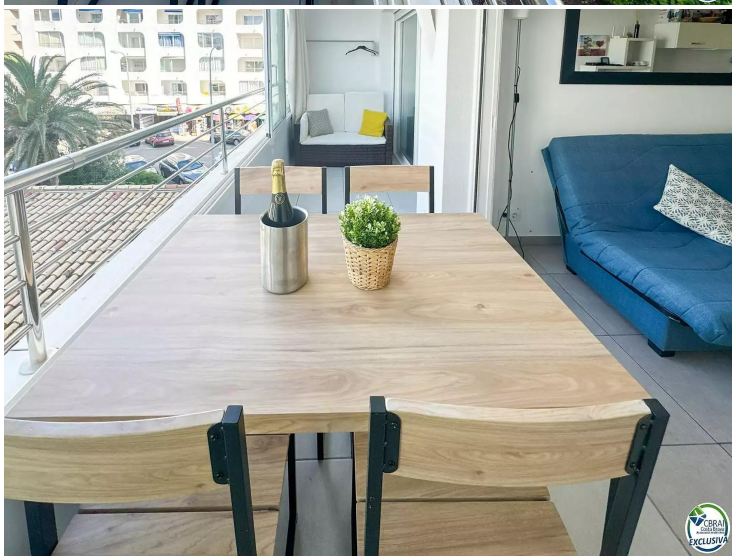




# Genießen Sie die Costa Brava: Apartment mit Aussicht und Pool nur 20?m vom Strand entfernt

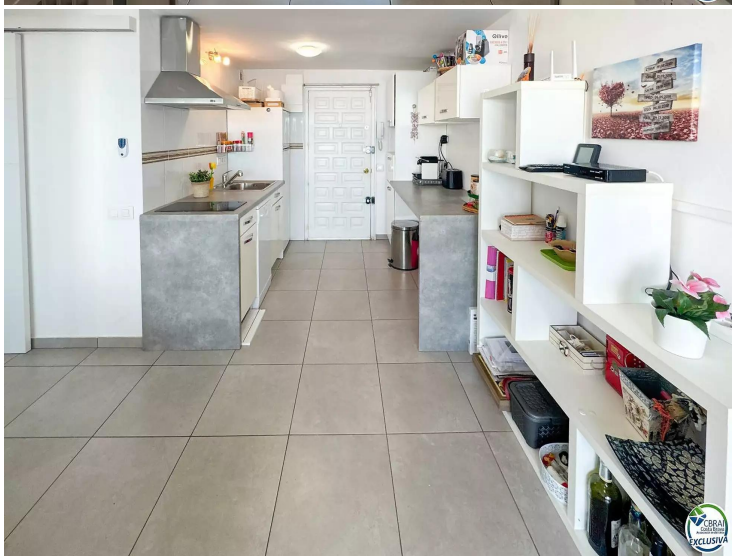
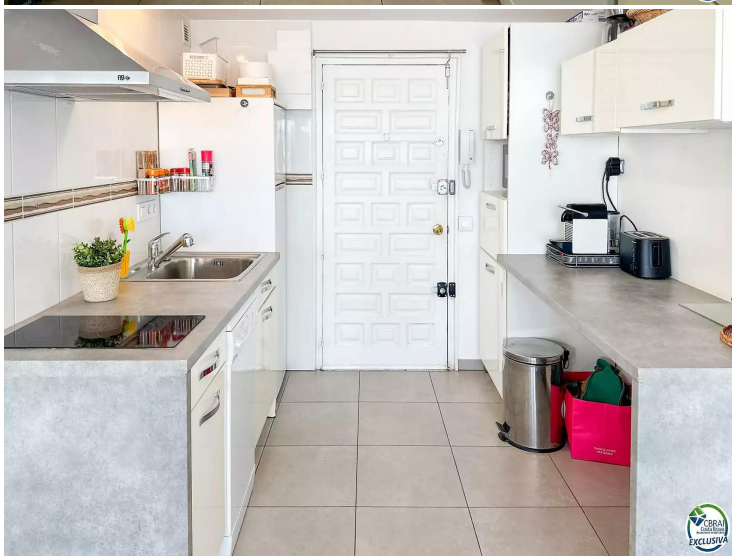
Dieses Apartment befindet sich in der begehrten Urbanisation Santa Margarita, nur 20 Meter vom Strand entfernt – in einer privilegierten Lage an der Costa Brava.

Es liegt im zweiten Stock mit Aufzug, wurde komplett renoviert und befindet sich in hervorragendem Zustand. Die Wohnfläche von 33 m² verteilt sich auf ein Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer, eine offene Küche, die in das Wohn-Esszimmer integriert ist, und eine private Terrasse von 8 m² mit Blick auf das Meer und den Gemeinschaftspool.
Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit Pool, und das Apartment wird komplett möbliert verkauft – bezugsfertig für den Eigenbedarf oder zur Vermietung.

Es verfügt über eine Touristenlizenz, was es zu einer hervorragenden Option für Investoren macht, die eine hohe Rendite in einer der gefragtesten Regionen der Costa Brava suchen.

In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

| | |
|---|---|
| Transaktion | Verkauf |
| Typ | Appartment |
| Fläche | 33 $m^2$ |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 badezimmer |
| Terrasse | Fläche |
| Schwimmbad | Ja |
| Aufzug | Ja |
| Möbliert | Ja |

175.000 €