



MAS NOU Geräumiges Haus mit 5 Schlafzimmern, privater Garage, Garten, Terrassen und entspannendem Whirlpool

<p>Freistehendes Haus zum Verkauf in Empuriabrava. Geräumig, hell und mit Pool</p><p>
</p><p>Zum Verkauf steht ein wunderschönes, freistehendes Haus in einer sehr ruhigen Gegend von Empuriabrava. Ideal für alle, die Komfort, Platz und Privatsphäre in entspannter Umgebung suchen. Das Haus verfügt über 259 m² bebaute Fläche auf einem 400 m² großen Grundstück, verteilt auf zwei Etagen – perfekt als Haupt- oder Ferienwohnsitz.<p>
</p><p>Im Erdgeschoss befindet sich ein großes, nach Westen ausgerichtetes Wohn-Esszimmer mit viel Tageslicht und schöner Aussicht, eine offene, integrierte Küche, zwei großzügige Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.<p>
</p><p>Die erste Etage verfügt über eine separate Küche, ein geräumiges Wohnzimmer, zwei zusätzliche Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer. Ideal für große Familien oder für diejenigen, die einen unabhängigen Gästebereich wünschen.<p>
</p><p>Der Außenbereich bietet einen privaten Garten mit überdachter Fläche, Pool mit Whirlpool und eine voll ausgestattete Außenküche mit Grill – ideal zum Genießen des mediterranen Klimas und für gesellige Treffen mit Familie und Freunden.<p>
</p><p>Ausgestattet mit Klimaanlage und elektrischer Ölheizung bietet das Haus das ganze Jahr über Komfort. Zudem verfügt es über Einbauschränke, Abstellraum, Garage und ein motorisiertes Schiebetor mit Fernbedienung.<p>
</p><p>Eine einzigartige Gelegenheit, ein voll ausgestattetes Haus in guter Lage zu erwerben.<p>
</p><p>Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!<p>

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Gemeinde	Calle MAS NOU, Empuriabrava
Wohnfläche	259 m ²
Bewohnb. Zeugnis	CHG00385425001
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2 badezimmer
Garage	Ja
Abstellraum	Ja
Terrasse	28 m ²
Schwimmbad	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Grundstück	400
Möbliert	Ja

470.000 €





