



## MAS NOU Geräumiges Haus mit 5 Schlafzimmern, privater Garage, Garten, Terrassen und entspannendem Whirlpool

&lt;p&gt;Freistehendes Haus zum Verkauf in Empuriabrava. Geräumig, hell und mit Pool&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Zum Verkauf steht ein wunderschönes, freistehendes Haus in einer sehr ruhigen Gegend von Empuriabrava. Ideal für alle, die Komfort, Platz und Privatsphäre in entspannter Umgebung suchen. Das Haus verfügt über 259 m<sup>2</sup> bebaute Fläche auf einem 400 m<sup>2</sup> großen Grundstück, verteilt auf zwei Etagen – perfekt als Haupt- oder Ferienwohnsitz.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Im Erdgeschoss befindet sich ein großes, nach Westen ausgerichtetes Wohn-Esszimmer mit viel Tageslicht und schöner Aussicht, eine offene, integrierte Küche, zwei großzügige Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Der Außenbereich bietet einen privaten Garten mit überdachter Fläche, Pool mit Whirlpool und eine voll ausgestattete Außenküche mit Grill – ideal zum Genießen des mediterranen Klimas und für gesellige Treffen mit Familie und Freunden.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Ausgestattet mit Klimaanlage und elektrischer Ölheizung bietet das Haus das ganze Jahr über Komfort. Zudem verfügt es über Einbauschränke, Abstellraum, Garage und ein motorisiertes Schiebetor mit Fernbedienung.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Eine einzigartige Gelegenheit, ein voll ausgestattetes Haus in guter Lage zu erwerben.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!&lt;/p&gt;

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Transaktion  | Verkauf            |
| Typ          | Haus               |
| Fläche       | 259 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | 5                  |
| Badezimmer   | 2 badezimmer       |
| Garage       | Ja                 |
| Abstellraum  | Ja                 |
| Terrasse     | Fläche             |
| Schwimmbad   | Ja                 |
| Heizung      | Ja                 |
| Klimaanlage  | Ja                 |
| Grundstück   | 400                |
| Möbliert     | Ja                 |

470.000 €





