

Außergewöhnliches Haus am Kanal, , 3 Suiten, schöner Terrasse mit Pool und 14 m Liegeplatz.

Außergewöhnliches Haus am Kanal, mit l200 m2 gebaut mit 4 Suiten, schöner Terrasse mit Pool und 14 m Liegeplatz.

Dieses attraktive Hausprojekt am Kanal, gelegen an einem breiten Kanal und mit einem privaten Bootssteg von 14 Metern, ist ideal für diejenigen, die das Segeln lieben und eine Immobilie mit Stil und Funktionalität suchen.

Das Haus bietet eine offene Küche zum Wohn-Essbereich, wodurch ein geräumiger und heller Raum entsteht. Es verfügt über vier Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, darunter eines im Erdgeschoss und drei im ersten Stock, was Komfort und Privatsphäre für alle Familienmitglieder oder Gäste garantiert.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt zur Terrasse, in den Außenbereich und zum Pool, die dafür gedacht sind, das Klima und die Umgebung von Empuriabrava zu genießen.

Das Design der Wohnung kombiniert Eleganz und Wärme und fügt sich auf natürliche Weise in die Umgebung ein. Ob als Hauptwohnsitz oder als Zweitwohnung, diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Option sowohl aufgrund ihrer Lage als auch ihrer Bauqualität dar.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Bauart	Neubau
Gemeinde	Noguera, Empuriabrava
Wohnfläche	200 m^2
Zustand	Wiederhergestellt
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4 badezimmer
Parking	Ja
Anlegesteg	Ja
Schwimmbad	Ja
Grundstück	492 m^2

1.390.000 €

