





Ein-Zimmer-Wohnung zu verkaufen, 350 Meter vom Strand Santa Margarita in Roses entfernt.

Dieses Apartment befindet sich in einer der gefragtesten Gegenden von Roses, nur 350 Meter zu Fuß vom Strand von Santa Margarida entfernt – ideal, um das Mittelmeer zu genießen.

Es liegt in einem gepflegten Gebäude, dessen Fassade vor nur 2 Jahren komplett renoviert wurde. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock mit Aufzug, was einen bequemen Zugang garantiert.

Mit einer bebauten Fläche von 46 m² plus einer privaten Terrasse von 10 m² wurde die Wohnung renoviert und bietet ein Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine offene Küche, die mit dem Wohn-Esszimmer verbunden ist, sowie Klimaanlage für Komfort das ganze Jahr über. Zusätzlich steht ein Gemeinschaftsparkplatz im selben Gebäude zur Verfügung.

In unmittelbarer Nähe finden Sie zahlreiche Geschäfte, Restaurants, Supermärkte und Dienstleister, die Ihnen das ganze Jahr über einen komfortablen und bequemen Aufenthalt ermöglichen.

Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und einen Besichtigungstermin für die <u>Wohnung zu v</u>ereinbaren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. **Transaktion** Verkauf **Typ** Appartment **Fläche** 46 m²

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1 badezimmer

Waschbereich Ja
Terrasse Fläche
Heizung Ja
Klimaanlage Ja
Aufzug Ja
Möbliert Ja

146.000 €















