



Schönes Fischerhaus am Kanal mit Touristenlizenz in Caballito de Mar vor den Brücken, Kanal- und Meerblick, 10,40 x 3,50 m Liegeplatz und Garage.

Schönes Fischerhaus am Kanal in Caballito de Mar, vor den Brücken, Kanal- und Meerblick, 10,40 x 3,50 m Liegeplatz und Garage.

TOURISTENLIZENZ. Doppelhaushälfte in ausgezeichnetem Zustand, ideal um einzigartige Momente am Wasser zu genießen. Es verfügt über einen Segelbootliegeplatz von 10,40 x 3,5 Metern und eine Garage.

Im Erdgeschoss befindet sich die Garage, die einen direkten Zugang zum Liegeplatz bietet. Das Anwesen erstreckt sich über zwei geräumige Etagen. Im ersten Stock erwarten Sie eine komplett renovierte, separate Küche, ein Gäste-WC und ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse, die ideal zum Entspannen ist.

Im ersten Stock befinden sich ein Badezimmer und drei Schlafzimmer, alle mit Balkon und Blick auf den Kanal oder das Meer.

Zu den Extras gehören: Kamin, Garage und Parkplatz, moderne und funktionale Küche, Klimaanlage, Liegeplatz für Segelboote 10 x 3,5 m. Eine echte Gelegenheit, in der Nähe des Meeres zu leben.

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde	Caballito de Mar, Empuriabrava
Wohnfläche	85 m ²
Bewohnb. Zeugnis	
Zustand	
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1 badezimmer , 1 toilette
Parking	Ja
Garage	Ja
Anlegesteg	Ja
Heizung	Ja
Möbliert	Ja
Kanal	Ja

379.000 €





