



Penthouse in erster Meereslinie mit Solarium, herrlicher Aussicht und Touristenlizenz.

<p>Wir bieten diese schöne Wohnung in einer der besten Wohngegenden von Roses an: Salatar.

<p>Die Residenz liegt in erster Meereslinie, nur wenige Meter von der Promenade und dem Strand entfernt und verfügt über einen Gemeinschaftspool und -garten.

<p>Diese schöne Wohnung befindet sich im vierten und obersten Stockwerk des Gebäudes.

<p>Sie besteht aus einer offenen Küche, die zum Wohn-Esszimmer führt und Zugang zu einer ersten Terrasse mit seitlichem Meerblick bietet.

<p>Sie verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit Zugang zur Terrasse, und ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche.

<p>Über die Treppe gelangen Sie auf eine geräumige, 59 m² große Sonnenterrasse mit Markise und Abstellraum.

<p>Ideal für schöne Momente mit Familie oder Freunden, zum Sonnenbaden oder einfach zum Entspannen und Genießen der herrlichen Aussicht auf Meer und Berge.

<p>Ausgestattet mit Klimaanlage w/k, Doppelglasfenstern und Gegensprechanlage.

<p>Die Wohnung verfügt über eine Touristenlizenz.

<p>Es wird mit einem privaten Parkplatz in der Tiefgarage des Gebäudes verkauft.<p>

| | |
|------------------|-----------------------|
| Transaktion | Verkauf |
| Typ | Appartment |
| Gemeinde | Paseo Maritimo, Roses |
| Wohnfläche | 65 m ² |
| Nutzfläche | 53 m ² |
| Bewohnb. Zeugnis | CHG00764914001 |
| Zustand | Guter Zustand |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 badezimmer |
| Parking | Ja |
| Abstellraum | Ja |
| Terrasse | 59 m ² |
| Schwimmbad | Ja |
| Heizung | Ja |
| Klimaanlage | Ja |
| Aufzug | Ja |

550.000 €





