



Zu verkaufen: Typisches spanisches Haus in Empuriabrava – Bezirk Poblado Típico

Zu verkaufen: Typisches spanisches Haus in Empuriabrava – Bezirk Poblado Típico

Suchen Sie ein charmantes Haus in einer der begehrtesten Gegenden von Empuriabrava? Entdecken Sie diese hervorragende Immobilie im Herzen von Poblado Típico, ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als Mietinvestition!

Hauptfunktionen:

Zwei unabhängige und miteinander verbundene Unterkünfte: Perfekt, um Familie und Freunde zu empfangen oder Mieteinnahmen zu erzielen.

Touristenlizenz: Ideale Gelegenheit zur saisonalen Vermietung.

Haupthaus:

Großes, helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer modernen offenen Küche.

2 komfortable Schlafzimmer.

2 Badezimmer.

Sommerküche um die schönen Tage in vollen Zügen zu genießen.

Herrlicher Außenbereich mit Platz für die Installation eines Whirlpools und um das mediterrane Klima zu genießen.

Zweitwohnsitz:

2 schöne Schlafzimmer.

1 Badezimmer.

Freundliches Wohnzimmer mit offener Küche.

Schöner Balkon, perfekt, um Ihr Frühstück im Freien zu genießen.

Geschlossene und unabhängige Garage: Ein echter Vorteil, um Ihr Fahrzeug zu sichern oder von zusätzlichem Stauraum zu profitieren.

Erstklassige Lage: Liegt im Poblado Típico, einer begehrten Gegend aufgrund ihrer Authentizität, der Nähe zu Geschäften, Restaurants, Stränden und den berühmten Kanälen von Empuriabrava.

Interessiert? Kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und lassen Sie sich von diesem einzigartigen Zuhause verführen!

Transaktion	Verkauf
Fläche	157 m ²
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3 badezimmer
Garage	Ja
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

399.000 €





