CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

BAHIA Exklusives, renoviertes Apartment mit Meerblick und Touristenlizenz

<p>Renovierte Wohnung zum Verkauf, nur 50 Meter vom Strand von Empuriabrava entfernt, mit beeindruckendem Meerblick.</p><p>
</p><p>Diese helle Wohnung bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit spektakulärem Blick, eine voll ausgestattete Küche mit Schränken und Elektrogeräten, zwei große Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein modernes Badezimmer mit Dusche. Zudem gibt es eine Terrasse, die sich perfekt zum Entspannen eignet.</p><p>
</p><p>Die Immobilie ist mit Klimaanlage (warm und kalt) in allen Räumen, WLAN und einem Alarmsystem ausgestattet. PVC-Fenster und elektrische Rollläden sorgen für hervorragende Isolierung und Komfort.</p><p>
</p><p>Die Wohnung verfügt über eine touristische Lizenz, was sie sowohl für den Eigengebrauch als auch als Investition für die Ferienvermietung attraktiv macht.</p><p>
</p><p> Wichtig: Diese Wohnung unterliegt einem Tourismusnutzungsvertrag, der in dieser Saison übernommen werden muss.</p><p>
</p><p>Optional kann eine geschlossene Garage im selben Gebäude erworben werden (nicht im Preis inbegriffen).</p><p>
</p><p>
</p>

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Fläche	66 m^2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

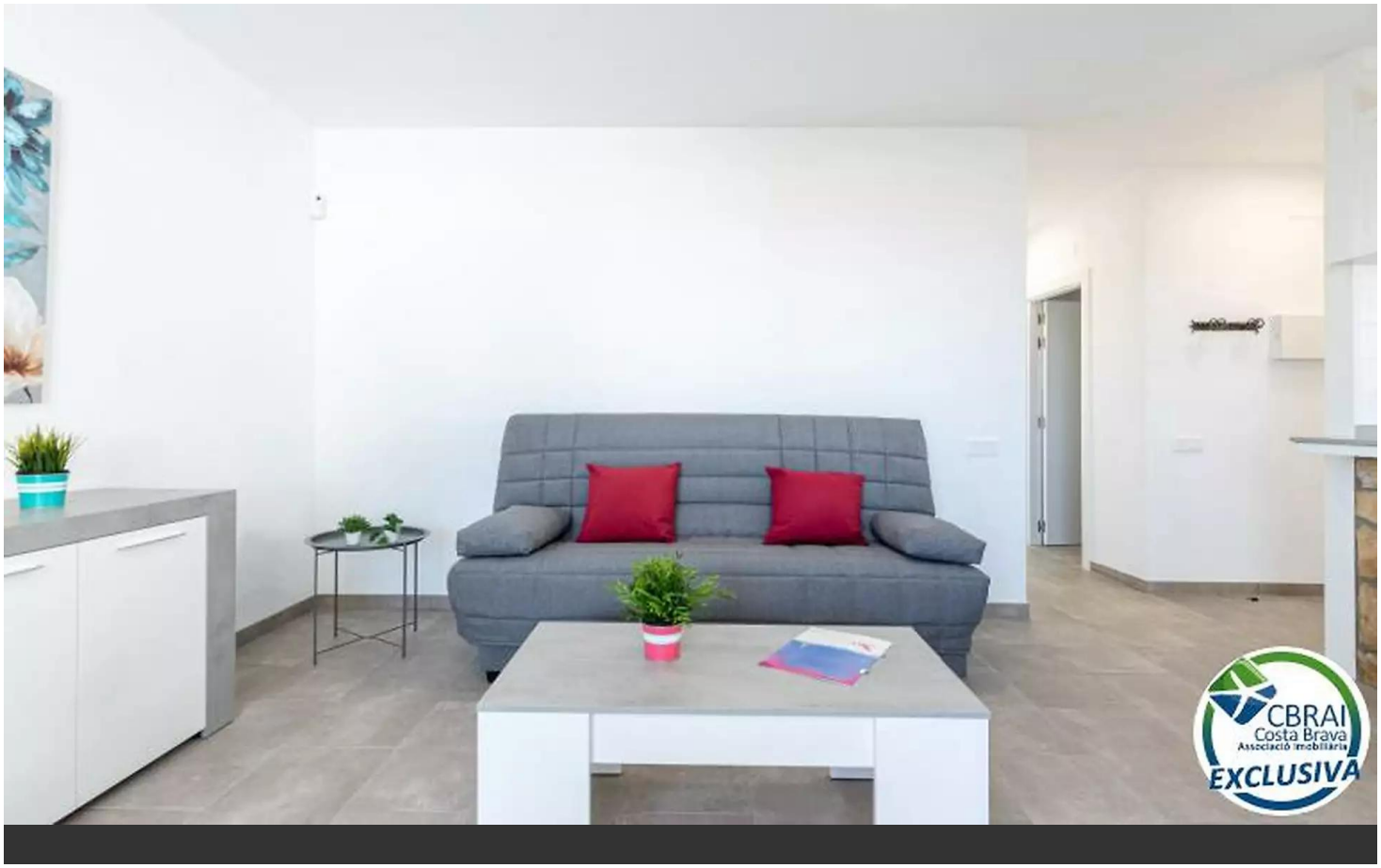
285.000 €

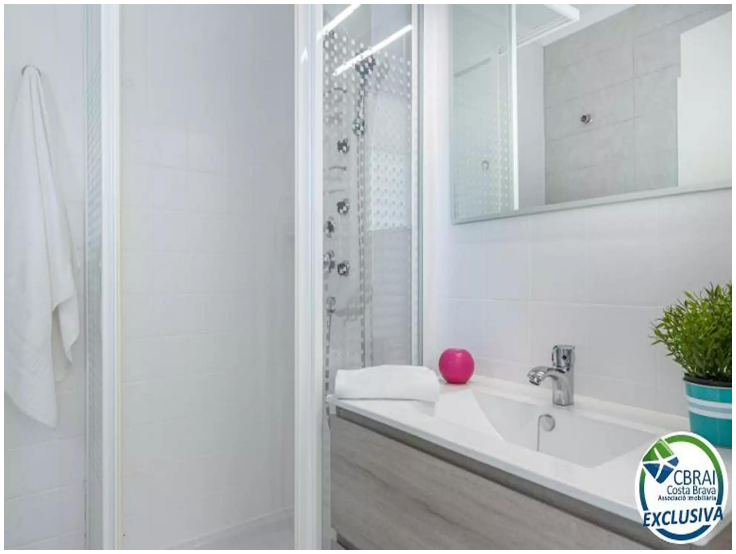
CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA