



## HAUS MIT GROSSEM GRUNDSTÜCK UND SEPARATEM APARTMENT NAHE DEM ZENTRUM UND DEM STRAND

### HAUS MIT GROSSEM GRUNDSTÜCK UND SEPARATEM APARTMENT NAHE DEM ZENTRUM UND DEM STRAND

Haus mit 5 Schlafzimmern, in Strand- und Zentrumsnähe. Im Hauptgebäude finden wir im Erdgeschoss ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine überdachte Terrasse mit großen Fenstern und eine Terrasse nach Süden, wo Sie den ganzen Tag die Sonne genießen können. Separate Küche und ein Arbeitszimmer, von dort gelangen Sie zur hinteren Terrasse, wo sich ein großer Waschraum, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Im Obergeschoss befinden sich 3 Doppelzimmer, von einem der Zimmer gelangen Sie zu einer schönen Terrasse mit weiten Blicken, ein WC und ein komplettes Badezimmer mit italienischer Dusche. Es gibt eine separate Wohnung mit eigenem Eingang mit 1 Doppelzimmer, komplettem Badezimmer, amerikanischer Küche und Wohnzimmer, mit Zugang zu einer großen Terrasse außerhalb des Hauses. Extras: PVC-Fenster, Zentralheizung mit Diesel im gesamten Haus, Klimaanlage im Hauptgebäude. Im Außenbereich gibt es Platz für einen Pool und eine große Terrasse auf der Rückseite.

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Transaktion  | Verkauf                   |
| Typ          | Haus                      |
| Fläche       | 230 m <sup>2</sup>        |
| Schlafzimmer | 5                         |
| Badezimmer   | 3 badezimmer , 1 toilette |
| Parking      | Ja                        |
| Waschbereich | Ja                        |
| Abstellraum  | Ja                        |
| Terrasse     | Ja                        |
| Garten       | Ja                        |
| Garten       | Ja                        |
| Heizung      | Ja                        |
| Klimaanlage  | Ja                        |
| Grundstück   | 747 m <sup>2</sup>        |
| Möbliert     | Ja                        |

449.000 €







