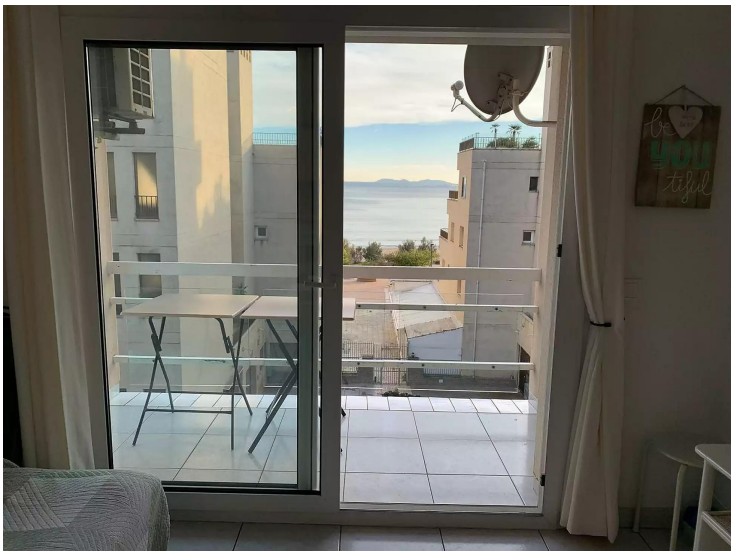
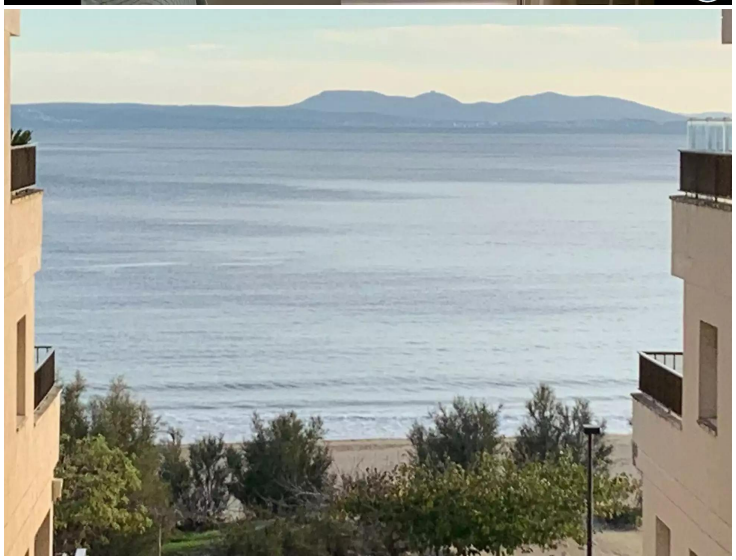








Wunderschöne Wohnung in Salata Roses mit Meerblick

Dieses wunderschöne 63 m² große Apartment mit Meerblick und touristischer Lizenz befindet sich in Salata Rosas in einer Wohnanlage mit Aufzug. Es liegt im vorletzten Stock eines kleinen Gebäudes, das einzigartig ist, da sich nur eine Wohnung pro Etage befindet. So haben Sie keine direkten Nachbarn. Das Apartment besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit voll ausgestatteter offener Küche und zwei schönen Schlafzimmern mit Einbauschränken. Dank der Klimaanlage (Heiz-/Kühlschrank), der doppelt verglasten Fenster und der Südausrichtung, die für optimale Sonneneinstrahlung und maximalen Genuss der Costa Brava sorgt, ist es ideal für ganzjähriges Wohnen. Die Terrasse mit Meerblick auf das Mittelmeer ist ein besonderes Highlight und lädt dazu ein, tagsüber oder abends mit Panoramablick auf die charmante Region zu Mittag oder zu Abend zu essen. Ein weiterer Vorteil dieser Immobilie ist der direkte Zugang zur Promenade und zum Strand, die nur 50 Meter entfernt sind, ohne dass Sie eine Straße überqueren müssen. Auch das Parken ist kein Problem, da die Wohnanlage über einen ferngesteuerten, umzäunten Außenstellplatz für jede Wohnung verfügt.

Diese Immobilie, die nur wenige Gehminuten von allen wichtigen Geschäften und 600 Meter vom Zentrum von Rosas entfernt liegt, wird möbliert verkauft und wartet auf Sie.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle joanot martorell, Roses
Wohnfläche	63 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	7 m^2
Heizung	Ja
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

265.000 €













