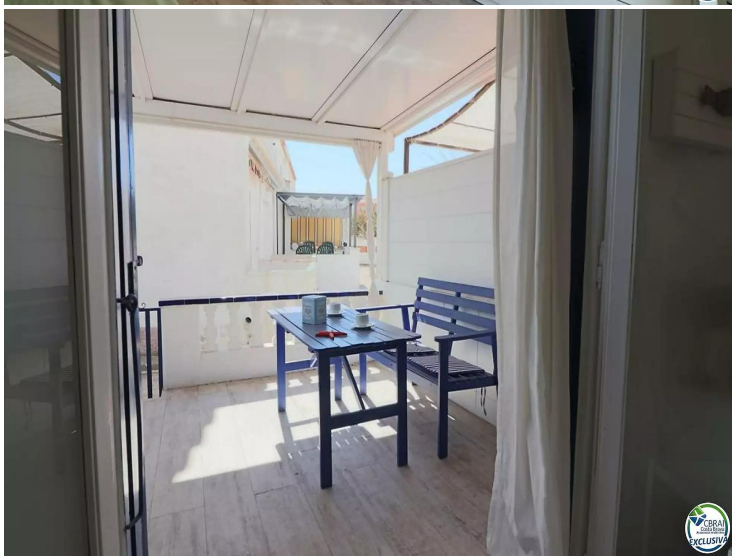


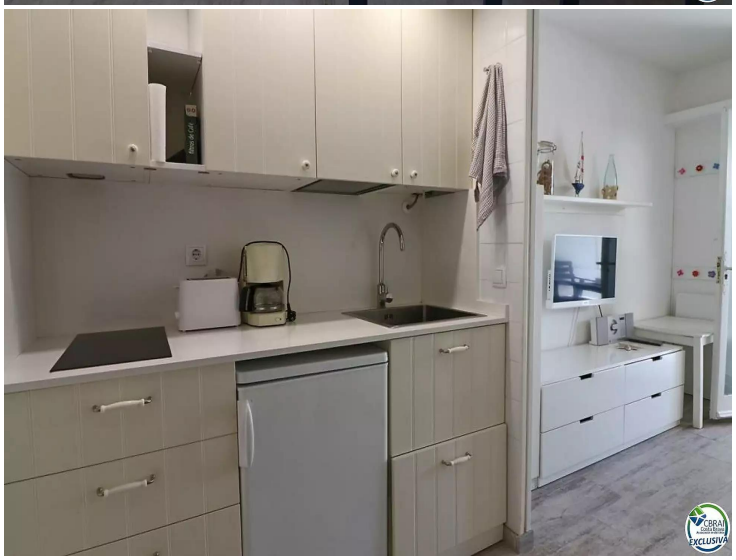
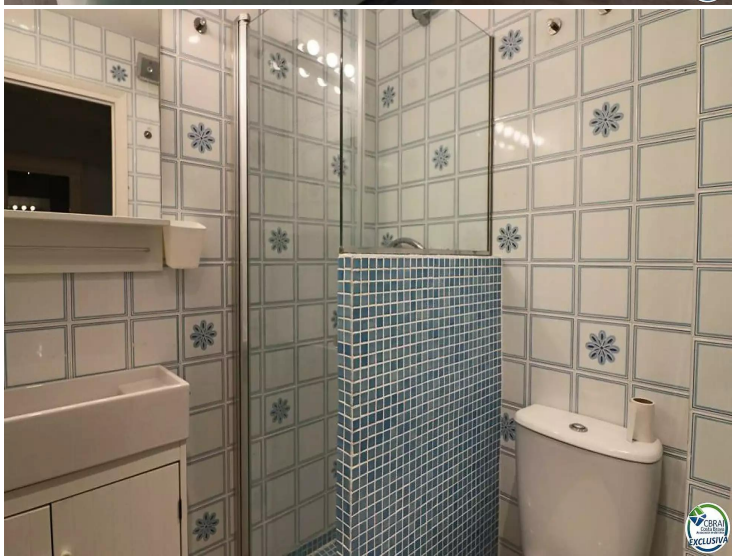
Reihenhaus mit großer Südterrasse, gelegen im Bereich Sant Maurici

Dieses charmante Haus mit einer Wohnfläche von 30 Quadratmetern wurde komplett renoviert und bietet moderne, offene Räume mit viel Licht. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohn-Esszimmer, das nahtlos mit einer offenen Küche verbunden ist, ideal zum Entspannen und gemeinsamen Verweilen. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt auf die 20 Quadratmeter große Terrasse, die nach Süden ausgerichtet ist und somit den ganzen Tag über viel natürliches Licht bietet. Die Terrasse ist zudem mit einer Pergola ausgestattet, die Schatten spendet und das Genießen des Außenbereichs zu jeder Tageszeit ermöglicht.

Im Obergeschoss befindet sich das Doppel-Schlafzimmer mit einem privaten Badezimmer, was Ihnen Privatsphäre und Komfort bietet. Das Haus ist komplett möbliert und somit sofort bezugsfertig.

Die Lage im ruhigen Viertel Sant Maurici in Empuriabrava ist ideal – nur wenige Minuten mit dem Auto vom Strand entfernt und in der Nähe von Supermärkten, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln. Obwohl das Haus nicht Teil einer Gemeinschaft ist, gehört das umliegende Grundstück zur Allgemeinfläche und bietet Parkplätze sowohl für Ihr Auto als auch für das Ihrer Freunde – ein zusätzlicher Vorteil.

Diese Immobilie ist eine hervorragende Option sowohl für den Eigengebrauch als auch als Investition in die Ferienvermietung. Für den Preis einer Wohnung erhalten Sie hier ein eigenständiges Haus, und das ganz ohne Gemeinschaftskosten. Eine einmalige Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten!

Transaktion	Verkauf
Typ	Haus
Fläche	50 m^2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	Fläche
Grundstück	40
Möbliert	Ja

135.000 €